



PERUTUSAN DATUK BANDAR

MESYUARAT MAJLIS BIL. 3/2025

24 MAC 2025 (23 RAMADHAN 1446H)

BISMILLAHIRRAHMANIRRAHIM

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh,

Salam Malaysia MADANI, Salam Kita Selangor dan Salam Petaling Jaya
Bandar Paling Bahagia dan Mampan.

1. Alhamdulillah, saya menzahirkan rasa syukur ke hadrat Allah SWT, kerana dengan izin dan rahmat-Nya, kita dapat bersama-sama dalam Mesyuarat Majlis pada hari ini.

Di kesempatan ini, saya ingin merakamkan setinggi penghargaan dan ucapan terima kasih kepada Timbalan Datuk Bandar, Ahli-ahli Majlis, Ketua-ketua Jabatan, pegawai-pegawai dan seluruh warga kerja MBPJ atas segala kerjasama dan semangat berpasukan yang diberikan.

2. PRESTASI PELABURAN : NEGERI SELANGOR MEMACU EKONOMI NEGARA

Malaysia telah mencatatkan satu kejayaan luar biasa dengan RM378.5 bilion pelaburan yang diluluskan pada tahun 2024, menandakan pertumbuhan tahun ke tahun sebanyak 14.9 % dan yang tertinggi dalam sejarah negara.

Malaysian Investment Development Authority (MIDA) melaporkan prestasi pelaburan negara bertambah baik apabila nilai pelaburan yang diluluskan pada tahun 2024 telah meningkat kepada RM 378.5 bilion berbanding RM 329.5 bilion pada tahun 2023. Pelaburan tahun 2024 negara melibatkan 6,700 projek dan 207,241 pekerjaan baru.

Negeri Selangor mendahului prestasi mengikut negeri dengan nilai pelaburan diluluskan pada tahun 2024 sebanyak RM 101.1 bilion di mana RM 75.2 bilion adalah pelaburan domestik manakala RM 25.9 bilion adalah pelaburan asing.

Pelaburan tahun 2024 Negeri Selangor melibatkan 2,007 projek dan 65,854 pekerjaan baru. Pencapaian ini merupakan prestasi pelaburan tertinggi dicatatkan Negeri Selangor dan merupakan negeri pertama melepasi nilai RM 100 bilion.

Di peringkat Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) pula, Majlis Bandaraya Petaling Jaya mendahului pelaburan diluluskan pada tahun 2024 dengan nilai RM 6.01 bilion melibatkan 31 projek dan 3,299 pekerjaan baru. Pelaksanaan “Speed Selangor” dan “vertical industry” oleh PBT antara tindakan utama yang perlu dilaksanakan bagi mengekalkan prestasi tinggi pelaburan Negeri Selangor pada tahun-tahun mendatang.

3. **KEBAHAGIAAN : ASAS KESEJAHTERAAN NEGARA**

Sambutan *International Day of Happiness* atau Hari Kebahagiaan Sedunia bermula apabila kesemua 193 ahli negara anggota Perhimpunan Agung Pertubuhan Bangsa-bangsa Bersatu telah meluluskan resolusi ***Happiness: Towards a Holistic Definition of Development*** pada **12 Julai 2012**.

Hari Kebahagiaan Sedunia yang disambut setiap tahun sejak 2013 adalah pengiktirafan global terhadap kepentingan kesejahteraan sebagai asas pembangunan dunia ke arah kebahagiaan dan kesejahteraan penduduk sejagat. Di Malaysia, kita telah meraikan Hari Kebahagiaan Sedunia ini semenjak tahun 2014.

Di bawah kepimpinan Kerajaan, usaha ke arah meningkatkan kebahagiaan rakyat terus diperkukuh melalui pelbagai inisiatif yang menekankan keadilan sosial, pembangunan mampan dan

kesejahteraan masyarakat. Dasar yang mesra rakyat seperti pengukuhan dan memperkasakan ekonomi, kawalan kos sara hidup serta peningkatan akses kepada perkhidmatan awam telah memberikan impak positif kepada kehidupan dan kesejahteraan rakyat.

Apa yang dilaksanakan oleh Kerajaan pada hari ini adalah selaras dengan tema Hari Kebahagiaan Sedunia Peringkat Kebangsaan yang disambut iaitu "**Prihatin dan Kebersamaan**".

Ia mengingatkan kita bahawa kebahagiaan sejati bukan hanya tentang individu tetapi juga tentang hubungan erat dan sokongan dalam masyarakat. "Prihatin" membawa maksud kepedulian, cakna dan empati terhadap kesejahteraan orang lain. Sikap ini seiring dengan prinsip kesejahteraan sosial dan kebahagiaan sejagat yang menjadi asas kepada pembangunan negara yang inklusif dan harmoni; manakala "Kebersamaan" mencerminkan semangat berkongsi kegembiraan, kasih sayang dan kesejahteraan dalam komuniti. Ia menekankan kepentingan interaksi sosial yang positif serta keupayaan kita mencipta kebahagiaan bersama.

Di Malaysia, pengukuran indeks kebahagiaan bandar dilaksanakan bermula pada tahun 2015, melalui **sistem MURNInets**. Kriteria pengukurannya adalah selaras dengan pengukuran kebahagiaan di peringkat dunia yang memberi fokus kepada 14 Komponen Indeks Kebahagiaan iaitu **Tahap Tekanan (Stress), Kesihatan, Bahagia (Keluarga),**

Bekerja, Kewangan, Hubungan (Jiran), Aktiviti Komuniti, Kediaman (Selesa dan Selamat), Kemudahan Awam, Kemudahan Infrastruktur, Perkhidmatan PBT, Perkhidmatan Swasta, Perkhidmatan Pemimpin dan Alam Sekitar.

Dapatan terkini mendapati bahawa sebahagian besar bandar di Malaysia menunjukkan peningkatan dari segi indeks kebahagiaan, hasil usaha berterusan kerajaan dalam menyediakan persekitaran yang lebih kondusif. Indeks Kebahagiaan Malaysia telah menunjukkan peningkatan **sebanyak 5 mata dari 5 tahun** sebelum ini, iaitu daripada pencapaian **83.34 % pada tahun 2020 kepada 88.84 % pada tahun 2025.**

Bagi pengukuran Indeks Kebahagiaan pada tahun 2025, sebanyak 153 PBT telah menyertai kaji selidik indeks ini. Dari segi pencapaian, 75 % bandar telah mencapai Tahap Bahagia dan 25 % mencapai Tahap Sederhana Bahagia. Ini jelas menunjukkan peningkatan positif dalam usaha kita mewujudkan komuniti yang lebih harmoni dan inklusif.

Dalam usaha membina sebuah masyarakat yang bahagia, kita tidak terlepas daripada pelbagai cabaran global seperti ketidakpastian ekonomi, perubahan iklim, dan isu pembangunan sosial serta fizikal yang semakin kompleks. Meskipun begitu, Kerajaan terus komited memastikan kesejahteraan rakyat kekal sebagai keutamaan menerusi pelbagai inisiatif berimpak tinggi untuk dinikmati oleh semua lapisan rakyat.

Dengan pengiktirafan yang diraih oleh Bandar raya Petaling Jaya ini, kita bukan sekadar meraikan kebahagiaan, akan tetapi memperkukuh tekad untuk terus mentadbir dan mengurus bandar raya ini dengan lebih harmoni, inklusif dan sejahtera. Kejayaan dalam membentuk masyarakat yang bahagia bukan hanya tanggungjawab PBT sahaja, namun memerlukan kerjasama dari semua pemegang taruh dari sektor swasta, NGO dan warga Petaling Jaya secara keseluruhan.

4. PENSIJILAN AUDIT : MBPJ KEKALKAN PEMATUHAN SISTEM PENGURUSAN ANTI-RASUAH (ABMS) ISO 37001:2016

Majlis Bandaraya Petaling Jaya telah berjaya mengekalkan pensijilan *Anti-Bribery Management System (ABMS)* perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan bagi bandaraya Petaling Jaya merangkumi perkhidmatan utama dan sokongan kerajaan tempatan. Tempoh pensijilan ini bermula pada 28 April 2023 sehingga 27 April 2026.

Audit pematuhan-pematuhan ABMS telah berlangsung pada 10 hingga 12 Mac 2025, diketuai oleh En. Mohd Shahril Bin Mohd Arshad, juruaudit dari SIRIM QAS International, bersama beberapa juruaudit SIRIM yang lain. Jabatan dan unit yang terlibat dalam auditan ini adalah Jabatan Perancangan Pembangunan, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Jabatan Khidmat Pengurusan, Jabatan Landskap, Jabatan Perkhidmatan Kesihatan dan Persekitaran, Unit Komunikasi Korporat, Unit Integriti dan Unit Audit Dalam.

MBPJ komited untuk memastikan pensijilan semula ABMS pada 27 April 2026 kelak dan warga kerja Majlis bertanggungjawab untuk melaksanakan semua tindakan penambahbaikan yang diperlukan. Pensijilan ABMS ini memberi nilai tambah kepada perkhidmatan MBPJ sebagai PBT yang cemerlang, berintegriti, berakauntabiliti dan berkompentensi.

5. MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA MENAWARKAN SKIM REBAT TAKSIRAN DAN GERAN KOMUNITI PETALING JAYA MAMPAN (PJ SEED)

Majlis Bandaraya Petaling Jaya sekali lagi akan menawarkan Skim Rebat Taksiran kepada pemilik rumah mesra alam Petaling Jaya yang telah dilaksanakan sejak tahun 2011. Skim ini menawarkan potongan rebat cukai sebanyak maksimum 100 % atau RM 500.00 mana yang lebih rendah.

Inisiatif ini bertujuan untuk memberi penghargaan secara insentif kewangan kepada warga Petaling Jaya yang mengamalkan gaya hidup mesra alam di rumah kediaman masing-masing. Program ini adalah merupakan salah satu program yang dirancang dalam *Petaling Jaya Climate Action Plan 2030* yang menyasarkan pengurangan karbon sebanyak 33 peratus menjelang 2030 untuk Bandar Petaling Jaya. Lima amalan mesra alam yang dinilai melalui skim ini adalah aspek Tenaga, Air, Pengurusan Sisa, Pengangkutan dan Biodiversiti.

Permohonan skim rebat ini boleh dibuat bermula dari 1 Mac 2025 sehingga 30 Jun 2025. Sepanjang tempoh 4 bulan permohonan ini, Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam akan mengadakan sesi taklimat dan promosi ke kawasan Ahli Majlis (4 zon utama) bagi tujuan perkongsian maklumat dan *teach-in* bagi membantu komuniti membuat permohonan.

Selain itu, mulai 3 Mac 2025, permohonan bagi Geran Komuniti Petaling Jaya Mampan atau lebih dikenali sebagai PJ SEED juga boleh mula dikemukakan kepada pihak Urusetia PJ SEED dan tarikh tutup permohonan adalah pada 30 Mei 2025.

PJ SEED ini pula sudah memasuki tahun ketujuh pelaksanaannya dan ianya akan terus diperkasa bagi memberi sokongan kepada inisiatif komuniti. Borang dan panduan permohonan boleh didapati di laman web rasmi MBPJ.

Sepanjang tempoh permohonan, pihak urusetia akan menjalankan program *teach-in* dikawasan Ahli Majlis sebagai inisiatif memberi pencerahan berkenaan garis panduan yang jelas dan terperinci bagi membantu komuniti memohon permohonan yang lebih berkualiti.

Majlis Bandaraya Petaling Jaya telah meluluskan sebanyak 153 projek dengan peruntukan berjumlah RM 2.7 juta yang telah disalurkan kepada organisasi terpilih dan layak sejak geran tersebut diperkenalkan.

Diharapkan, pada tahun ini MBPJ akan menerima lebih banyak permohonan yang menunjukkan standard yang tinggi bagi membantu meningkatkan prestasi MBPJ menjadi Pihak Berkuasa Tempatan cemerlang dan unggul.

6. BAHAGIA DAN LESTARI BAZAR RAMADHAN

Sempena bulan Ramadhan al-Mubarak, Duli Yang Maha Mulia (DYMM) Tengku Permaisuri Selangor, Tengku Permaisuri Hajah Norashikin telah berkenan mencemar duli berangkat ke Program Santuni Bazar Ramadhan 'Bahagia dan Lestari' anjuran Majlis Bandaraya Petaling Jaya yang berlangsung di Bazar Ramadhan SS 6/1, Kelana Jaya baru-baru ini.

Program ini merupakan sebahagian daripada inisiatif MBPJ dalam memastikan penganjuran bazar Ramadhan yang lebih kondusif, selesa, dan lestari. Bagi tahun 2025, MBPJ menawarkan sebanyak 1,260 petak perniagaan di 18 buah lokasi bazar dengan 1,108 peniaga telah mendaftar mencatatkan hampir 88 % penyertaan daripada jumlah keseluruhan.

Bertemakan 'Bahagia dan Lestari', MBPJ telah menetapkan beberapa dasar utama bagi meningkatkan kualiti pengamalan di bazar Ramadhan. Antaranya ialah sistem pengasingan petak jualan mengikut kategori seperti makanan, minuman dan produk bakar selain pelaksanaan transaksi tanpa tunai sepenuhnya bagi memastikan urusan niaga lebih selamat dan efisien.

MBPJ turut menggalakkan ekonomi *gig* dengan menyediakan ruang kepada peniaga memperluaskan capaian pelanggan menerusi platform digital seperti PLATS, GrabFood, ShopeeFood dan FoodPanda. Usaha ini bukan sahaja membantu peniaga meningkatkan pendapatan tetapi juga memberi kemudahan kepada pengguna mendapatkan juadah berbuka puasa secara atas talian.

Sebagai sebahagian daripada komitmen terhadap kelestarian, MBPJ bekerjasama dengan Eco Lestari untuk mengurangkan pembaziran makanan dan meningkatkan kadar kitar semula. Antara inisiatif utama termasuk program kitar semula minyak masak terpakai, pengasingan sisa makanan serta pertandingan pengumpulan minyak masak terpakai yang menawarkan hadiah wang tunai sebagai insentif.

Sehingga 10 Mac 2025, sebanyak 512 kilogram sisa makanan telah dikumpul dan diproses menjadi baja organik manakala 511.5 kilogram minyak masak berjaya dikitar semula. Kejayaan ini membuktikan bahawa bazar Ramadhan bukan sahaja sebagai pusat ekonomi tetapi juga platform penting dalam usaha pemeliharaan alam sekitar.

Dalam usaha memperkukuh nilai kebersamaan sepanjang Ramadhan, MBPJ turut melaksanakan program kebajikan menerusi “Bakul Bahagiannya Ramadhan @PJ 2025” dengan kerjasama usahawan mikro, pengusaha hotel dan syarikat korporat.

Program ini bertujuan mengurangkan pembaziran makanan dengan mengagihkan sumbangan makanan dan minuman kepada masjid, surau, rumah anak yatim serta golongan memerlukan melalui Ahli-ahli Majlis MBPJ.

DYMM Tengku Permaisuri Selangor turut berkenan menyampaikan Bakul Bahagiannya Ramadhan @PJ 2025 kepada 30 penerima terdiri daripada golongan asnaf dan fakir miskin sekali gus memperkukuh semangat kasih sayang dan kebersamaan dalam komuniti.

Bagi menggalakkan penggunaan transaksi digital, MBPJ telah memperuntukkan RM 30,000 bagi Kupon Digital PLATS dengan kerjasama Menteri Besar Selangor Incorporated (MBI). Setiap kupon bernilai RM15.00 boleh ditebus di enam buah bazar Ramadhan yang terpilih bagi menggalakkan amalan pembayaran tanpa tunai.

Selain itu, MBPJ memperkenalkan Menu Rahmah Madani dengan kerjasama Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Kos Sara Hidup (KPDN) Negeri Selangor. Inisiatif ini menawarkan insentif kepada peniaga yang menjual makanan pada harga RM 5.00 dan pada masa yang sama dapat membantu rakyat mendapatkan juadah berbuka puasa pada harga berpatutan.

Bagi memastikan kelancaran operasi bazar Ramadhan, hampir 100 petugas MBPJ ditugaskan untuk melakukan pemantauan terhadap aspek kebersihan, keselamatan dan pematuhan garis panduan yang telah ditetapkan. MBPJ menyeru semua peniaga agar mematuhi peraturan

yang ditetapkan bagi memastikan bazar Ramadhan tahun ini berlangsung dengan lancar, selamat dan memberikan pengalaman terbaik kepada pengunjung.

7. LARANGAN PENGGUNAAN BAHAN PENYEDIAAN MAKANAN PLASTIK

Sejak Kebelakangan ini, pengusaha restoran kerap menggunakan straw, cawan dan pinggan plastik ketika menyajikan makanan dan minuman. Pada tahun 2019, kerajaan melalui Kementerian Alam Sekitar dan Air (KASA) mengumumkan rancangan untuk mengurangkan penggunaan plastik sekali pakai, termasuk straw plastik. Kerajaan memulakan inisiatif untuk mendorong sektor perniagaan, termasuk restoran, untuk mengurangkan penggunaan straw plastik dan beralih kepada alternatif yang lebih mesra alam.

Penggunaan straw palstik akan menimbulkan kesan yang negatif kepada alam sekitar kerana ia sukar diuraikan dan diproses dalam sistem kitar semula. Banyak syarikat besar dan restoran mula memperkenalkan alternatif mesra alam, seperti straw kertas atau straw logam, bagi menggantikan straw plastik di premis mereka. Ini juga merupakan usaha dari pihak swasta untuk memenuhi permintaan pengguna yang lebih prihatin terhadap isu alam sekitar.

Beberapa negeri seperti Pulau Pinang, Selangor dan Melaka telah memulakan peraturan atau polisi untuk mengurangkan penggunaan straw plastik. Majlis memandang serius dan menyokong usaha kerajaan Negeri dengan melarang penggunaan straw plastik di premis makanan dan minuman dengan mengenakan syarat-syarat lesen iaitu di bawah Syarat-syarat Am perkara 19, Establisymen Makanan iaitu Penggunaan straw /penyedut minuman plastik adalah dilarang.

Justeru itu, Majlis berharap agar premis makanan dan minuman menghentikan penggunaan straw plastik bagi tujuan mengurangkan pencemaran plastik dan melindungi alam sekitar untuk generasi akan datang.

8. KESINAMBUNGAN PENGUATKUASAAN PJ WATCH

Majlis terus komited dalam menangani isu pembuangan sampah haram di kawasan Petaling Jaya menerusi penguatkuasaan Program PJ Watch. Metod Penguatkuasaan Program PJ Watch sentiasa diperkasakan melalui pemantauan statik dan rondaan berkala oleh anggota penguatkuasa yang berpakaian secara preman disokong dengan pemantauan CCTV bergerak di lokasi-lokasi *hotspot* pembuangan sampah haram. Bagi Tahun 2025 (data sehingga 18 Mac 2025), maklumat dan tindakan penguatkuasaan yang telah dijalankan adalah seperti berikut :

| BIL. | PERKARA | JUMLAH |
|------|---|-------------------|
| 1. | Jumlah Lokasi <i>Hotspot</i> Sampah Haram | 43 Lokasi |
| 2. | Jumlah <i>Hotspot</i> Yang Dilengkapi CCTV Bergerak | 11 Lokasi |
| 3. | Jumlah Penemuan Kes Sampah Haram Melalui CCTV | 12 Individu |
| | | 16 Buah Kenderaan |
| 4. | Jumlah Kompaun Di Bawah UUK Pemungutan, Pembuangan dan Pelupusan Sampah Sarap (MBPJ) 2007 | 144 |
| 5. | Jumlah Tangkapan | 14 Individu |
| | | 3 Buah Kenderaan |
| | | 9 Syarikat |

Analisa data penguatkuasaan turut mendapati terdapat peningkatan tangkapan pembuangan sampah haram oleh pemegang lesen perniagaan di Petaling Jaya. Sehubungan itu, Majlis ingin memberi peringatan kepada pemegang lesen perniagaan agar mengamalkan pengurusan sampah yang teratur dan mematuhi peraturan bagi mengelakkan tindakan penguatkuasaan, seterusnya sekatan pembaharuan lesen perniagaan. Majlis menyeru agar semua pihak bekerjasama dalam menjaga persekitaran yang bersih dan selamat bagi kesejahteraan penduduk Petaling Jaya.

Alhamdulillah, hari ini kita telah memasuki hari yang ke 23 di dalam bulan Ramadhan yang penuh barakah ini. Saya mewakili warga kerja Majlis Bandaraya Petaling Jaya mengucapkan selamat menyambut Hari Raya Aidilfitri kepada semua umat Islam yang akan disambut beberapa hari sahaja lagi. Raikan perayaan ini dengan penuh kesederhanaan, hormati jiran tetangga dan raikan rumah terbuka serta ziarah-menziarahi dengan dengan penuh tertib dan berhemah dan suasana harmoni.

Saya juga ingin menjemput kepada semua warga Petaling Jaya ke Rumah Terbuka Aidilfitri MBPJ pada 18 April 2025 bersamaan 19 Syawal 1446, hari Jumaat bertempat di Laman MBPJ. Majlis akan bermula pada 8 malam hingga 11.00 malam.

Kepada mereka yang akan pulang ke kampung halaman, rancanglah perjalanan dengan baik. Pastikan kenderaan berada dalam keadaan selamat, patuhi peraturan jalan raya dan utamakan keselamatan diri serta keluarga. Semoga Syawal kali ini membawa keberkatan dan kebahagiaan buat kita semua.

Selamat Hari Raya Aidilfitri, Maaf Zahir dan Batin.

Sekian, terima kasih.