



MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
PELAWAAN UNTUK MENGEMUKAKAN CADANGAN
“REQUEST FOR PROPOSAL (RFP)”

Semua syarikat yang berkeelayakan dan mempunyai pengalaman berkaitan adalah dipelawa daripada **WARGANEGARA MALAYSIA** yang berumur tidak kurang dari 18 tahun dan berminat untuk mengemukakan kertas cadangan sebagaimana yang dinyatakan di dalam terma rujukan (TOR) dan syarat-syarat dokumen RFP.

BIL.	PREMIS PADANG
1 Unit	Tawaran Menyewa, Mengurus Dan Menyelenggara Bangunan Anjung D’Kelana Di Taman Bandaran Kelana Jaya, Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan

1. Syarat utama pelawaan yang perlu diketahui dan diambil perhatian oleh syarikat ialah :-
 - 1.1 Mempunyai pengalaman/ pengetahuan mengenai jenis perniagaan berasaskan komersial, rekreasi dan komuniti yang hendak dijalankan.
 - 1.2 Berupaya/ mampu membayar sewa bulanan yang akan ditawarkan oleh pemohon kepada Majlis.
 - 1.3 Mempunyai modal yang mencukupi.
 - 1.4 Syarikat yang berjaya hendaklah bersedia mematuhi arahan-arahan Majlis dari masa ke semasa.
 - 1.5 Mengemukakan cadangan konsep perniagaan dan skop pengurusan bangunan di Anjung D’Kelana.
 - 1.6 Mengemukakan cadangan kos pembangunan dan pengurusan bangunan di Anjung D’Kelana.
2. Syarikat adalah dinasihatkan untuk melihat keadaan lokasi premis terlebih dahulu sebelum mengemukakan cadangan perniagaan ke atas premis yang diiklankan mulai **1 Julai 2025**.
3. Tarikh tutup permohonan :-
 - 3.1 Permohonan yang telah lengkap hendaklah dihantar ke **Jabatan Landskap, Majlis Bandaraya Petaling Jaya, 3 Jalan Perbandaran (LDP), SS7 Kelana Jaya 47301 Petaling Jaya, Selangor** sebelum atau pada **31 Julai 2025 (Khamis)** sebelum jam **12.00 tengah hari**.
 - 3.2 Permohonan yang diterima selepas tarikh tutup di atas ataupun tidak lengkap, tidak akan dipertimbangkan.
 - 3.3 Sekiranya terdapat sebarang pertanyaan dan maklumat lanjut, sila hubungi Puan Rodziah Binti Harun di talian 03-7804 8907/ 03-7804 8908 atau email rodziah@mbpj.gov.my.

DATUK BANDAR
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
JALAN YONG SHOOK LIN,
46675 PETALING JAYA

Tarikh : 1 Julai 2025