



**PERUTUSAN DATUK BANDAR
MESYUARAT MAJLIS BIL. 5/2024
28 MEI 2024 (19 ZULQA'DAH 1445)**

BISMILLAHIRRAHMANIRRAHIM

Assalamualaikum WBT dan Salam Sejahtera.

1. Alhamdulillah, bersyukur ke hadrat Allah SWT kerana dengan izin dan limpah kurnia-Nya dapat kita bersama-sama berkumpul pada pagi ini, dalam Mesyuarat Majlis yang kelima pada tahun ini. Saya sangat berharap agar kerjasama di antara kita berpanjangan dan sentiasa dipertingkatkan dalam semangat profesionalisme yang tinggi.

Majlis Bandaraya Petaling Jaya beriltizam memberi perkhidmatan yang terbaik, dan bersungguh-sungguh bagi mencapai wawasan Kerajaan Negeri ke arah kemajuan yang lebih pesat dan makmur. Justeru itu, pendekatan 'penglibatan menyeluruh' bersama pemegang taruh selaras dengan amalan terbaik dan gabungan kepakaran Ahli-ahli Majlis serta kerja berpasukan akan terus diberi penekanan agar kita dapat menguruskan dan memacu bandar raya Petaling Jaya ini dengan cemerlang selaras dengan hala tuju Bandar Raya Pintar, Mampan dan Berdaya Tahan.

2. KEAMANAN, KERUKUNAN DAN PERPADUAN PERLU DIPELIHARA

Majlis Bandaraya Petaling Jaya menyambut baik saranan YAB Perdana Menteri, Datuk Seri Anwar Ibrahim mengenai usaha membenih dan menyemai budaya perpaduan tidak hanya terletak di bahu pemerintah sebaliknya setiap rakyat mesti memainkan peranan yang ampuh dan berterusan dalam memelihara keamanan, kerukunan serta semangat bersatu padu adalah wajar dijadikan keutamaan yang paling penting untuk dilaksanakan.

Sebarang mesej atau seruan berbaur kebencian dan cubaan untuk mengapi-apikan perbezaan harus dibenam dengan sikap kasih sayang serta rahmah. Sebagai sebuah negara yang berbilang kaum dan rencam budaya, adalah menjadi kebiasaan dan kewajipan setiap kita untuk mengambil kesempatan dalam menyambut perayaan mengikut kepercayaan untuk mengeratkan ukhwah antara rakyat dengan mengucapkan kata-kata yang indah buat mereka. Ini secara langsung akan menjadikan sesuatu hubungan itu semakin harmoni dan seterusnya melahirkan sikap masyarakat yang penyayang.

Kesejahteraan negara tidak akan tercapai sepenuhnya jika aspek kesatuan tidak dijaga dan dimantapkan dengan baik. Usaha untuk memupuk kesatuan ummah dan pembentukan masyarakat majmuk boleh dilakukan melalui pelbagai cara seperti menghayati dan

menekuni rukun negara dengan baik, menghayati konsep kepimpinan yang diamanahkan untuk mentadbir dan mengurus mengikut peraturan yang ditetapkan. Ia juga dapat dimantapkan apabila pemimpin dan masyarakat berperanan dalam mengamalkan dan mewujudkan keadilan dalam masyarakat berbilang kaum di negara ini.

Dalam konteks sebuah negara berdaulat yang memiliki komuniti majmuk dan berlatarbelakangkan pelbagai kaum, Rukun Negara dan Perlembagaan Persekutuan adalah punca kuasa dan rujukan utama dalam usaha menjamin kesejahteraan dalam kehidupan. Sikap tolak ansur, saling hormat menghormati dan tidak mengamalkan sikap penting diri sendiri seharusnya dibudayakan dengan penuh mekar seiring dengan perpaduan yang hendak dieratkan lagi.

Justeru, sebagai warga Selangor dan masyarakat Petaling Jaya yang penyayang juga bagi mengisi makna bandar paling bahagia di Malaysia, kita seharusnya menzahirkan sikap masyarakat majmuk yang amat cintakan perpaduan, keharmonian dan saling bekerjasama dalam apa jua keadaan sebagai usaha untuk mewujudkan masyarakat yang bersatu padu untuk menentukan masa depan negara agar lebih gemilang, stabil dan aman damai. Buang yang keruh, ambil yang jernih dan tekad untuk menapak maju ke hadapan dalam membina negara yang disifatkan *Baladun Toyyibatun wa Rabbun Ghafur* (negeri yang baik dan Tuhan yang Maha Pengampun).

3. PENGURUSAN BENCANA DI PETALING JAYA

Majlis melahirkan rasa dukacita terhadap kejadian pokok tumbang yang berlaku akibat hujan lebat dan angin ribut di Petaling Jaya baru-baru ini. Majlis telah menerima sebanyak 98 aduan kejadian pokok tumbang dan kerosakan bumbung rumah yang melibatkan kawasan Seksyen 11, Seksyen 12, Seksyen 14, Seksyen 16, Seksyen 17, Jalan Gasing dan SS 2 pada 25 Mei 2024. Sebanyak 96 kejadian pokok tumbang berlaku di kawasan awam, manakala sebanyak dua (2) kejadian di dalam kawasan persendirian. Daripada jumlah aduan tersebut ia melibatkan 94 pokok tumbang dan 230 dahan sekah.

Kerja-kerja membuka laluan dan memotong pokok yang menghalang laluan telah dilaksanakan oleh Skwad PANTAS MBPJ bersama agensi-agensi terlibat iaitu Polis Diraja Malaysia (PDRM), Bomba dan Angkatan Pertahanan Awam (APM) Malaysia. Kerja-kerja pembersihan akan selesai dilaksanakan sepenuhnya dalam tempoh seminggu. Anggaran kos yang terlibat dalam kerja-kerja pembersihan ini ialah sebanyak RM 150,000.00.

Majlis mengambil perhatian serius dan langkah-langkah proaktif bagi mengurangkan risiko pokok tumbang melalui penyelenggaraan pokok secara berkala, sama ada secara dalaman (*in-house*) atau melalui kontraktor luar. Ia penting untuk memastikan keselamatan dan

kestabilan pokok besar terutama sekali pokok yang telah berusia.

Majlis menggunakan kaedah seperti pemangkasan dahan (*Crown Thinning*) untuk mengurangkan dahan dan memudahkan laluan angin melalui kanopi pokok. Kanopi yang padat boleh menyebabkan '*Sail Effect*' semasa angin kuat akan mengakibatkan pokok tumbang.

Pada tahun 2023, sebanyak **93,952 pokok telah diselenggara**, termasuk 780 pokok oleh Jabatan Landskap dan 93,172 pokok oleh kontraktor zon. Ini termasuk menebang 2,773 pokok yang mati, rosak, condong, dan berpenyakit serta menyelenggara dahan dan kanopi 90,399 pokok.

Manakala bagi tahun 2024, dari bulan Januari hingga Mei sebanyak **9,217 pokok telah diselenggara** merangkumi kerja secara Jabatan 158 pokok serta kontraktor zon 9,059 pokok. Kerja penyelenggaraan ini merangkumi penebangan pokok yang telah mati, rosak, condong dan berpenyakit sebanyak 384 pokok dan penyelenggaraan dahan, kanopi sebanyak 8,675 pokok.

Majlis telah memperuntukkan sebanyak RM 8 juta bagi tahun 2024 untuk kerja-kerja penyelenggaraan pokok Majlis.

Majlis juga turut membuat kajian dan telah mengenal pasti kawasan-

kawasan *hotspot* pokok tumbang iaitu di Seksyen 14, Seksyen 16, Seksyen 17 dan SS 2. Kawasan-kawasan yang dikenal pasti ini merupakan kawasan perumahan lama yang dibina pada awal tahun 1960-an dan banyak terdapat pokok-pokok yang telah tua.

4. MALAYSIA LANDSCAPE ARCHITECTS AWARDS (MLAA) HONOUR AWARD 2024: GOVERNMENT CATEGORY – GREEN INITIATIVES AWARDS

Menyedari hakikat akan peranan dan tanggungjawab Majlis dalam menyediakan kemudahan aktiviti riadah untuk meningkatkan kesejahteraan hidup kepada masyarakat, Majlis telah menyediakan kemudahan rekreasi di Taman Aman secara *interconnected* bagi mengimbangi kehijauan alam sekitar dan menampung keperluan rekreasi rakyat berasaskan kepada reka bentuk sejagat (*Universal Design*) yang lebih mampan, inklusif dan dinamik, selari dengan matlamat dan hala tuju **Pelan Strategik PJSSR 2030**.

Untuk mencapai matlamat ini, Majlis telah melaksanakan inisiatif yang bertujuan untuk mewujudkan **ruang awam yang lebih mudah diakses dan inklusif untuk individu Orang Kurang Upaya (OKU)**. Program ini selaras dengan hasrat dan perancangan Majlis yang telah memperakui bahawa Taman Aman adalah sebuah taman awam pertama di Petaling Jaya yang dibangunkan sebagai contoh taman yang menerapkan konsep reka bentuk universal dan persekitaran bebas halangan untuk dinikmati

semua pengguna yang lengkap dengan kemudahan OKU berdasarkan keperluan reka bentuk taman sejagat dan penyelesaian bagi mengatasi ketidaksempurnaan kawasan lapang untuk OKU.

Majlis Bandaraya Petaling Jaya telah menerima anugerah pengiktirafan bertaraf **Anugerah MLAA Honour Award 2024** bagi **'Government Category – Green Initiatives Awards** melalui Projek bertajuk ***Inclusive Park for People with Disabilities (PWDs)***. Kejayaan ini merupakan hasil penglibatan semua pemain industri landskap seperti Pihak Berkuasa Tempatan, perunding, kontraktor dan komuniti di dalam memperkembangkan sistem jaringan landskap di kawasan pentadbiran Petaling Jaya.

Anugerah yang telah dirangkul ini juga menjadi nilai tambah dan pengiktirafan kepada satu kejayaan dan usaha Majlis di dalam merealisasikan Petaling Jaya sebagai Bandar Taman Terindah dengan diimbangi oleh persekitaran yang hijau, diurus baik, bersih dan indah, mempunyai ruang fizikal luaran yang unik, beridentiti serta berkualiti; bahkan memenuhi kriteria sebagai Bandar Rendah Karbon.

5. PETALING JAYA BANDARAYA “A NEXT GENERATION CITY”

Dalam usaha Majlis Bandaraya Petaling Jaya menjadikan Petaling Jaya sebuah bandar raya mampan, satu perancangan pembangunan mampan untuk satu tempoh jangka masa panjang telah disediakan iaitu

“Petaling Jaya Pintar, Mampan dan Berdaya Tahan 2030 (PJSSR 2030)”. Petaling Jaya akan dirancang menjadi sebuah bandar raya “*a next generation city*” yang inklusif, terhubung, kolaboratif, berekologi, sihat, dinamik, berteknologi digital dan menjadi bandar raya berdaya tahan yang berkebolehan menguruskan kemampuannya bagi mendepani gangguan dan kejutan terhadap alam sekitar, komuniti dan ekonomi.

Pengurusan bandar raya Petaling Jaya juga akan tertumpu kepada pembangunan semula kehidupan golongan miskin bandar, menggerak inisiatif keusahawanan, menyusun semula tenaga kerja Majlis menuju digitalisasi dan pelbagai lagi. Majlis juga akan sentiasa menyokong dan memantau usaha Kerajaan Negeri serta NGO dalam memulihkan kehidupan rakyat setempat.

Di bawah Tematik Bandar Raya Pembelajaran (*Learning City*) dan Bandar Raya Mesra Kanak-kanak (*Child Friendly City*) fokus utama yang akan diberi perhatian termasuklah pelaksanaan bantuan meningkatkan taraf sekolah sedia ada di Petaling Jaya. Bermula pada 1 November 2014, satu tabung pendidikan telah diwujudkan di Majlis Bandaraya Petaling Jaya dan sehingga April 2024 sebanyak 46 buah sekolah di sekitar Petaling Jaya telah berjaya dibantu atau dinaik taraf oleh MBPJ dengan perbelanjaan sebanyak RM 8,343,620,87. Manakala sebanyak RM 4,761,471.70 masih dalam komitmen projek yang akan dilaksanakan

iaitu merangkumi 16 buah projek di sekolah-sekolah sekitar Petaling Jaya.

Terdapat asas pertimbangan bagi permohonan-permohonan bantuan daripada pihak sekolah iaitu asas pertimbangan Majlis bagi bantuan tabung pendidikan berdasarkan sistem skala sebagai garis panduan penilaian. Ianya bermula dari skala 1 (selesa), skala 2 (tidak selesa), skala 3 (kefungsian), skala 4 (sekuriti), skala 5 (keselamatan berdasarkan persepsi sekolah), skala 6 (keselamatan berdasarkan pengesahan daripada JPN dan PPD) dan skala 7 (keselamatan berdasarkan pengesahan dari JKR). Selain itu, kriteria permohonan juga mengambil kira faedah-faedah dalam mewujudkan persekitaran mesra kanak-kanak (*child friendly city*).

6. PELAN TINDAKAN WARGA EMAS PETALING JAYA 2030

Berdasarkan resolusi yang dikeluarkan oleh Pertubuhan Bangsa-Bangsa Bersatu, penduduk warga emas di Malaysia dijangka akan meningkat 15 peratus menjelang tahun 2030. Menyedari hakikat bahawa Petaling Jaya akan turut terkesan daripada cabaran perubahan demografi warga emas tersebut, **pemeriksaan warga emas** menjadi keutamaan Majlis Bandaraya Petaling Jaya demi kelestarian golongan ini pada masa hadapan.

Negeri Selangor kini sedang berada dalam **fasa peralihan** kepada populasi yang semakin berumur dan diunjurkan menjadi **Negeri Super-Aged** menjelang **tahun 2040**. Menurut bank dunia, negeri *Super-Aged* dikategorikan apabila sekurang-kurangnya 20 peratus daripada populasi terdiri daripada warga emas yang berumur 65 tahun dan ke atas.

Justeru, isu-isu yang melibatkan warga emas seperti kesihatan fizikal dan mental serta sumber pendapatan bulanan yang rendah dijangka memberi kesan kepada perbelanjaan awam, kebajikan sosial dan sistem kesihatan. Kerajaan Negeri Selangor melalui Rancangan Selangor Pertama (RS-1) telah menetapkan matlamat kesejahteraan dan keterangkuman sosial sebagai satu aspek terpenting dalam fasa pembangunan Negeri Selangor. Antara 6 bidang tumpuan utama di bawah Tema Strategi 2 adalah tumpuan khas terhadap kumpulan sasaran iaitu belia, warga emas dan orang kurang upaya (OKU).

Strategi 6 pula telah menetapkan persediaan Kerajaan Negeri dalam menangani isu negeri berpopulasi tua melalui projek, program dan inisiatif utama termasuklah dengan menyediakan **Platform Pekerjaan Warga Emas Selangor, Program Penuaan Aktif Selangor**, membina **fasiliti persaraan** dan menyediakan **latihan penjaga** untuk warga emas

Selaras dengan matlamat Kerajaan Negeri, MBPJ turut mengambil inisiatif untuk menyediakan **Pelan Tindakan Warga Emas Petaling Jaya 2030** yang bermatlamat untuk melahirkan warga emas Petaling Jaya yang berdikari, bermartabat diri dan dihormati dengan mengoptimumkan potensi diri melalui penuaan sihat, positif, aktif, produktif, selamat dan bahagia dalam persekitaran yang kondusif untuk kehidupan yang lebih sejahtera dengan memberi tumpuan khusus kepada 5 bidang fokus iaitu **kesihatan, ekonomi, sosial & keselamatan, pendidikan dan persekitaran.**

Bagi memastikan pelaksanaan dan pemantauan yang berkesan terhadap Pelan Tindakan tersebut, satu pasukan yang dikenali sebagai **Jawatankuasa Perundingan Pelan Tindakan Warga Emas Petaling Jaya 2030** telah ditubuhkan pada 17 Mei 2024 yang berperanan sebagai "*Focused Group*" yang terdiri daripada pelbagai bidang kepakaran berkaitan warga emas yang akan membincangkan secara fokus mengenai isu-isu, permasalahan, kaedah penyelesaian dan ketersediaan data terhadap pelaksanaan Pelan Tindakan Warga Emas Petaling Jaya 2030. Jawatankuasa ini juga akan bertanggungjawab dalam membuat penilaian, pemantauan dan pengukuran terhadap pelaksanaan setiap tindakan yang telah ditetapkan di dalam pelan tersebut.

7. MAJLIS TEKAD TANGANI HAIWAN TERBIAR

Isu-isu kacau ganggu haiwan terutama anjing terbiar merupakan antara isu dan aduan yang tertinggi diterima. Walaupun pelbagai usaha telah diambil untuk tangkapan anjing, namun aduan berhubung anjing terbiar tidak dapat ditangani dengan sepenuhnya. Ini adalah disebabkan kadar pembiakan anjing adalah cepat. Seekor anjing boleh melahirkan anak sehingga 8 ekor bagi sekali kelahiran dan berupaya untuk bunting sebanyak 2 kali setahun. Statistik kajian menunjukkan seekor anjing boleh membiak sebanyak 12,288 ekor anjing dalam tempoh 5 tahun tanpa kawalan.

Bagi menjayakan usaha ini, pihak NGO dan penyelamat bebas lain telah membelanjakan anggaran RM 300.00 hingga RM 400.00 untuk setiap ekor anjing dibawah jagaan mereka. Setakat ini sebanyak 1,200 ekor anjing telah dimandulkan oleh pihak mereka yang telah menelan belanja dalam lingkungan RM 360,000.00 hingga RM 480,000.00. Semua kos yang terlibat seperti pemandulan, perubatan, penangkapan, pengangkutan dan lain-lain adalah ditanggung oleh mereka sendiri.

Bagi membantu pihak Majlis dalam menangani masalah anjing terbiar dengan kadar lebih cepat dan berkesan, pihak Majlis telah bersetuju bekerjasama dengan beberapa pihak NGO iaitu Gabungan Keperihatinan Haiwan Terbiar (*Animal Kindness Coalition*) dan *Paws Animal Welfare*

Society (Persatuan Kebajikan Haiwan PAWS). Kerjasama di antara pihak MBPJ dan NGO yang dicadangkan adalah seperti berikut:

- a) **Kajian dan Perancangan:** Berkolaborasi dengan MBPJ, NGO di Petaling Jaya untuk melakukan penyelidikan dan perancangan yang teliti dalam membuat tinjauan dan mendapatkan bilangan anjing terbiar yang tepat di kawasan-kawasan yang memerlukan.
- b) **Pendidikan dan Kesedaran:** Menganjurkan bengkel dan kempen kesedaran untuk mendidik komuniti tentang kepentingan Trap - Neuter - Release - Manage (TNRM) dan pemilikan haiwan yang bertanggungjawab.
- c) **Penangkapan dan Pusat Pemandulan:** Berkolaborasi dengan pihak MBPJ untuk menyediakan perkhidmatan pemandulan yang disubsidi oleh MBPJ bagi anjing yang terbiar. Memastikan bahawa pekerja MBPJ yang menangkap anjing, melakukannya dengan menggunakan jaring untuk memastikan cara penangkapan yang berperikemanusiaan.
- d) **Kerjasama dengan PBT:** Bekerjasama rapat dengan MBPJ untuk mendapatkan kebenaran, permit, sokongan kewangan dan logistik yang diperlukan bagi pelaksanaan program dengan jayanya.

8. PROGRAM 100 HARI PERTAMA: DATUK BANDAR SANTUNI WARGA PETALING JAYA

Pada 10 Mei 2024 genap 100 hari saya menjawat jawatan sebagai Datuk Bandar Petaling Jaya setelah dilantik oleh Kerajaan Negeri Selangor pada 1 Februari 2024 yang lalu.

Secara keseluruhannya sepanjang 100 Hari ini sebanyak 56 projek signifikan dengan pencapaian pelaksanaan sebanyak 82% tercapai. Projek signifikan ini terbahagi kepada projek selesai dan projek dalam tindakan. Projek-projek ini telah menyumbang kepada pencapaian 10 thematic project *Petaling Jaya Smart, Sustainable & Resilient 2030* (PJSSR 2030), 4 Teras Rancangan Selangor Pertama (RS-1), 6 Prinsip Malaysia MADANI dan 17 Sustainable Development Goals (SDGs). 31 daripada 56 program telah selesai dan baki 25 program masih dalam pemantauan berjadual. Antara projek signifikan yang telah selesai dilaksanakan adalah seperti berikut:

1. Sistem Smart Billboard
2. Pelancaran Program Jalinan Kasih 3R PJKita
3. Customers Feedback System (CFS)
4. Pelan Tindakan Inovasi MBPJ
5. Recycle and Redeem Caj Beg Plastik MBPJ

Manakala, bagi projek signifikan yang masih dalam pemantauan berjadual antaranya seperti berikut:

1. PJ City Food Valley
2. Voluntary Local Review dan SDGs City Road Map
3. Pelan Tindakan Warga Emas Petaling Jaya
4. Projek Pelan Induk Pengangkutan Petaling Jaya

Pencapaian ini telah kita kongsi bersama pemegang taruh iaitu Majlis Perwakilan Penduduk, Persatuan Penduduk, Rukun Tetangga, Agensi Kerajaan, Pemaju, Pemilik Komersial / Industri, Komuniti Usahawan, Badan Pengurusan Bersama (JMB) / Perbadanan Pengurusan (MC) dan lain-lain dalam Program 100 Hari Pertama: Datuk Bandar Santuni Warga Petaling Jaya telah diadakan pada 23 Mei 2024 di Dewan Banquet MBPJ.

Komitmen yang jitu serta semangat kerja berpasukan merupakan elemen terpenting yang akan terus diberdayakan bagi mencapai iltizam dan hasrat Kerajaan Negeri ke arah kemajuan yang lebih pesat dan makmur terutamanya di kawasan pentadbiran Majlis Bandaraya Petaling Jaya.

Sekian, terima kasih.