



**PERUTUSAN DATUK BANDAR  
MESYUARAT MAJLIS BIL. 4/2022  
26 APRIL 2022 (24 RAMADHAN 1443H)**

**BISMILLAHIRRAHMANIRRAHIM**

Assalamualaikum WBT dan Salam Sejahtera.

1. Alhamdulillah, syukur ke hadrat Illahi di atas segala limpah kurnia-Nya, di atas kepelbagaian nikmat yang diberikan kepada kita dan diberikan nikmat kesihatan untuk menghadiri Mesyuarat Majlis pada hari ini. Selawat dan salam kepada junjungan Nabi Muhammad SAW, keluarga Baginda SAW, para sahabat dan bagi mereka yang mencontohi Baginda SAW.

Terima kasih saya ucapkan kepada Timbalan Datuk Bandar, Ahli-ahli Majlis, Ketua-ketua Jabatan, pegawai-pegawai serta seluruh kakitangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya di atas kerjasama yang baik dan jitu diberikan kepada saya dalam mentadbir dan mengurus bandar raya Petaling Jaya. Saya amat berharap, sokongan dan komitmen ini sentiasa berpanjangan dalam usaha untuk memberikan dan menawarkan perkhidmatan yang terbaik kepada masyarakat dan merealisasikan penyampaian perkhidmatan dan program-program Majlis.

Perkhidmatan Majlis Bandaraya Petaling Jaya akan terus dilaksanakan dengan amalan norma baharu dan pematuhan terhadap *Prosedur Operasi Standard (SOP)* yang dikeluarkan oleh Majlis Keselamatan Negara. Oleh yang demikian, saya memohon kerjasama semua pihak agar dapat menyediakan dan memberikan perkhidmatan yang terbaik.

Tuan-tuan dan puan-puan yang dihormati sekalian,

2. Dalam menyahut pelbagai cabaran semasa melaksanakan tugas, penjawat awam harus menunjukkan ciri dan nilai keperibadian yang murni. Persepsi negatif masyarakat kepada penjawat awam perlu ditangani dengan menunjukkan kebolehan dan keupayaan kita dalam melaksanakan dan menjalankan tugas. Sikap dan sifat seperti selalu acuh tidak acuh, mengambil kerja dengan jalan mudah dan sambil lewa, mengambil masa berlibur di luar waktu pejabat atau dalam waktu kerja, kerja kurang cekap dan kurang teliti haruslah ditangani dan hal ini kita perlu lawan serta cabar untuk menjadi sebuah organisasi yang maju, pintar dan disegani.

Sehubungan itu, semua penjawat awam seharusnya mempunyai nilai kemanusiaan yang dapat mengawal tingkah laku daripada melakukan kesalahan sesama insan mahupun perkara-perkara yang dianggap melanggar etika dan tatakelakuan sebagai penjawat awam di dalam Jabatan. Dengan membudayakan kecekapan, budaya akauntabiliti, budaya '*deliver*' yang betul, ianya dilihat dapat mengekalkan reputasi organisasi yang mampu membawa ke arah pembangunan dan dipercayai oleh rakyat dan masyarakat.

Nilai dan etika, keprihatinan antara satu sama lain iaitu 'Kita Jaga Kita' dalam konteks COVID-19 harus diterjemahkan dalam konteks perjalanan kita ketika kita menjalankan tugas dan amanah yang telah dipertanggungjawabkan.

Melalui ibadah puasa, kita berupaya untuk meninggalkan, mengawal nafsu serta tingkah laku yang seringkali mengajak kita untuk melakukan perkara-perkara yang tidak wajar, melampau dan melanggar batas. Dengan berpuasa, manusia dapat meningkatkan nilai dirinya. Bulan Ramadhan bukanlah untuk kita mengeluh dan berehat tetapi untuk menjadikan kita lebih baik, lebih berkualiti, benar-benar menjadi manusia keinsanan dan kemanusiaan, membantu mereka yang memerlukan, dan meneruskan tugas sebagai khalifah dan pemimpin di muka bumi. Hubungan dengan manusia haruslah dijaga dan silaturahim harus dipelihara. Ambilah kesempatan dan jadikanlah bulan Ramadhan ini satu bulan keberkatan untuk memperbaiki diri, menghiasi peribadi serta menambahkan pahala dengan melakukan amalan-amalan yang mulia seperti bersedekah, membaca Al-Quran dan mendengar ceramah agama. Semoga amalan ini dapatlah kita menjauhi sifat-sifat dan sikap yang tidak baik dan ditegah oleh agama Islam dan menjauhi dosa.

Semoga bulan Ramadhan menjadikan dan memberi kita peluang untuk lebih muhasabah diri, menjaga nilai maruah integriti, menambah baik diri kita, mempertingkatkan amalan kita serta meningkatkan keikhlasan dalam melaksanakan tugas setiap hari.

Tuan-tuan dan puan-puan yang dihormati sekalian,

3. Menyedari hakikat akan peranan dan tanggungjawab Majlis dalam menyediakan kemudahan aktiviti riadah untuk meningkatkan kesejahteraan hidup kepada masyarakat, Majlis telah menyediakan kemudahan rekreasi di Laman MBPJ secara “*interconnected*” bagi mengimbangi kehijauan alam sekitar dan menampung keperluan rekreasi rakyat yang lebih mampan, inklusif dan dinamik selari dengan matlamat dan halatuju Pelan Strategik PJSSR 2030.

Laman MBPJ ialah sebuah taman bandar yang terletak di kawasan Pusat Bandar Seksyen 52, Petaling Jaya. Laman ini direkabentuk dengan menggabungkan komponen kesejahteraan (*wellness*) sebagai elemen penting dalam membentuk gaya hidup masyarakat moden. Gabungan kesejahteraan pekerjaan (*occupational wellness*), kesejahteraan intelek (*intellectual wellness*), kesejahteraan fizikal (*physical wellness*), dan kesejahteraan rohani (*spiritual wellness*) merupakan tunjang kepada integrasi penting dalam membentuk gaya hidup yang lebih ceria dan sihat kepada masyarakat.

Pada tahun ini, Institut Arkitek Landskap Malaysia (ILAM) meraikan 12 tahun kecemerlangan dalam industri seni bina landskap dengan memberi pengiktirafan kepada firma perunding Arkitek landskap yang cemerlang, pemaju, penyelidik, pelajar, kontraktor, pembekal, agensi kerajaan, yayasan, NGO, media dan individu di Malaysia dan di luar negara di dalam Majlis Anugerah Arkitek Landskap Malaysia Kali Ke-12 (MLAA12).

Majlis Bandaraya Petaling Jaya telah menerima anugerah pengiktirafan bertaraf '*Honour Award*' MLAA12 *Landscape Design Awards* (Anugerah MLAA12 Rekabentuk Landskap) bagi Kategori Professional melalui Projek Pembangunan Laman MBPJ.

Kejayaan pencapaian Majlis di dalam memenangi Anugerah MLAA12 *Landscape Design Awards* (Anugerah MLAA12 Rekabentuk Landskap) bagi Kategori Professional melalui Projek Pembangunan Laman MBPJ merupakan hasil penglibatan semua pemain industri landskap seperti Pihak Berkuasa Tempatan, perunding, kontraktor dan komuniti di dalam memperkemaskan sistem jaringan landskap di kawasan pentadbiran Petaling Jaya.

Anugerah yang telah dirangkul ini juga adalah menjadi nilai tambah dan pengiktirafan kepada satu kejayaan dan usaha Majlis di dalam merealisasikan Petaling Jaya sebagai Bandar Taman Terindah dengan diimbangi oleh persekitaran yang hijau, diurus baik, bersih dan indah, mempunyai ruang fizikal luaran yang unik, beridentiti serta berkualiti; bahkan memenuhi kriteria sebagai bandar rendah karbon.

Tuan-tuan dan puan-puan yang dihormati sekalian,

4. Majlis Bandaraya Petaling Jaya terus menempa kejayaan apabila merangkul 4 anugerah di Malaysia Technology Expo (MTE) 2022 anjuran *Professional Trade Exhibitions & Meeting Planners* (PROTEMP) yang telah diadakan pada 21-25 Mac 2022 yang lalu. Anugerah-anugerah yang diterima oleh Majlis adalah 1 Anugerah Emas oleh Kumpulan *Iron Squadron* dari Jabatan Kejuruteraan dan 2 Anugerah Perak menerusi Kumpulan *Tenmins Squadron* (Jabatan Kejuruteraan) dan Kumpulan *Heuristik* (Unit Teknologi Maklumat). MBPJ turut menerima Anugerah Khas daripada *Toronto International Society of Innovation & Advance Skills* (TISIAS) menerusi Kumpulan *Iron Squadron* dari Jabatan Kejuruteraan.

MTE 2022 merupakan pameran yang bertujuan untuk memperkenalkan daya kreatif dan inovasi dalam bentuk pengajaran dan pembelajaran selain menjadi wadah berkongsi kepakaran kreatif. Pameran MTE 2022 pada edisi kali ini telah dianjurkan secara *virtual* melalui platform *ibentos* dan telah disenarai pendek kepada 39 kumpulan bagi peringkat akhir dari seluruh negara.

Majlis yang bertanding di kategori *Public Service Innovation Awards* (PSIA), diwakili oleh 3 kumpulan inovatif dan kreatif (KIK) iaitu Kumpulan *Iron Squadron* (Jabatan Kejuruteraan) dengan projek *Flush Mount Cap* (FMC) Grating, Kumpulan *Tenmins Squadron* (Jabatan Kejuruteraan) dengan projek *Hump-Fit* dan Kumpulan *Heuristik* (Unit

Teknologi Maklumat) dengan Sistem ePanel Klinik. Turut berada di senarai akhir bagi kategori ini adalah Jabatan Tanah dan Survei Sarawak, Institut Penyelidikan Sains dan Teknologi Pertahanan (STRIDE) dari Kementerian Pertahanan Malaysia Institut Kajian Perikanan dari Jabatan Perikanan Malaysia dan Forest Research Institute Malaysia (FRIM).

Tuan-tuan dan puan-puan yang dihormati sekalian,

5. Seksyen 52, Petaling Jaya adalah merupakan pusat bandar yang menjalankan aktiviti-aktiviti komersial seperti perbankan, perniagaan, restoren, klinik dan pejabat/agensi kerajaan serta swasta. Keadaan ini telah menyebabkan Seksyen 52 menerima jumlah pengunjung yang tinggi terutama pada waktu puncak yang menyebabkan tempat letak kereta di bahu jalan (*On-street*) yang disediakan tidak mencukupi bagi menampung permintaan pengguna. Berdasarkan semakan dan kajian yang telah dilaksanakan terhadap kadar penggunaan 1,891 petak letak kereta awam di Seksyen 52, didapati kadar penggunaan adalah seperti berikut :-

Tempat Letak Kereta (TLK)	Jumlah Petak	Kadar Penggunaan Petak Pada Waktu Puncak		
		Petak Dipenuhi	Petak Kosong	Peratus Penggunaan
<b><i>Bahu Jalan (On-street)</i></b>	1,093	<b>Pecahan pengguna:</b> <b>i. Orang Awam : 956 (87%)</b>  <b>ii. Kakitangan Majlis : 137 (13%)</b>	-	100%
<b>Kompleks A</b>	<b>406</b>	<b>244</b>	<b>162</b>	<b>60%</b>
<b>Kompleks C</b>	<b>392</b>	<b>168</b>	<b>224</b>	<b>43%</b>
<b>Jumlah</b>	<b>1,891</b>	<b>1,505</b>	<b>386</b>	<b>80%</b>

Berdasarkan maklumat di atas, terdapat 386 petak kosong di TLK *Off-street* yang boleh digunakan oleh pengunjung Seksyen 52 pada waktu puncak. Bagi menarik minat pengunjung untuk meletakkan kenderaan di Kompleks A dan Kompleks C, Majlis akan melaksanakan kadar caj letak kereta percuma untuk 1 jam pertama di kedua-dua kompleks letak kereta tersebut. Kadar sedia ada RM1.50 bagi jam kedua dan seterusnya adalah terpakai.

Kakitangan Majlis yang menggunakan TLK *On-street* akan ditempatkan ke TLK kakitangan di kawasan Ibupejabat MBPJ, Kompleks A dan Kompleks C. Penempatan TLK ini akan meningkatkan jumlah penawaran petak letak kereta sedia ada *On-street* sebanyak 13 peratus kepada pengguna awam di Seksyen 52. Pelaksanaan kadar caj percuma untuk 1 jam pertama di Kompleks A dan Kompleks C telah bermula pada 25 April 2022 (iaitu semalam), manakala penempatan TLK kakitangan Majlis dijangka akan selesai pada Mei 2022.

Tuan-tuan dan puan-puan yang dihormati sekalian,

6. Pada 2 dan 3 April yang lalu, Majlis dengan kerjasama SSDU telah mengadakan Program Penggantian Kupon Kertas Gores Parkir kepada Kredit Aplikasi *Smart Selangor Parking* SSP bertempat di Auditorium Dewan Sivik, MBPJ.

Program 2 hari ini diadakan bertujuan untuk menggalakkan lebih ramai pengguna letak kereta untuk beralih kepada sistem pembayaran parkir secara digital di Petaling Jaya. Pengguna awam yang hadir ke program penukaran kupon tersebut telah diberi maklumat terperinci berkenaan pendaftaran dan cara penggunaan aplikasi mudah alih SSP ini untuk membayar parkir di kawasan-kawasan PBT di seluruh Selangor. Setakat 20 April 2022, sebanyak 8,042 transaksi pertukaran kupon

parkir gores bernilai RM 6,312 telah ditukarkan kepada kredit aplikasi SSP di kawasan Petaling Jaya.

Tuan-tuan dan puan-puan yang dihormati sekalian,

7. Sehingga 20 April 2022, jumlah pengunjung bazar Ramadhan bagi tahun 2022 adalah sejumlah 217,664 pengunjung. Majlis menjangkakan peningkatan jumlah pengunjung bagi tahun 2022 meningkat sebanyak 40 peratus berbanding tahun 2021.

Pada tahun 2021, jumlah pengunjung yang direkodkan adalah sejumlah 210, 936 pengunjung manakala pada tahun 2022 jumlah pengunjung dianggarkan sebanyak 295,310 pengunjung bagi 18 lokasi bazar Ramadhan. Berdasarkan rekod dan analisa oleh jabatan, terdapat 3 lokasi tumpuan pengunjung bazar Ramadhan pada tahun ini iaitu SS6/1, Kelana Jaya, Seksyen 4, Kota Damansara dan Apartment Vista, Damansara Damai.

Bagi pemberian kupon untuk program “*Eco & Cashless*” pula, Majlis masih meneruskan pemberian kupon ini yang bernilai RM 15.00 di 18 lokasi bazar Ramadhan. Program ini diteruskan bagi mendokong agenda Kerajaan Negeri melalui kempen bebas beg plastik dan salah satu usaha Majlis dalam memotivasikan penduduk serta pengunjung bazar Ramadhan di Petaling Jaya. Majlis telah memperuntukkan sejumlah 2,000 kupon dengan jumlah keseluruhan bernilai RM 30,000 untuk diedarkan.

Sehingga 17 April 2022, jumlah kupon telah diedarkan di 13 lokasi bazar Ramadhan dengan jumlah kupon sebanyak 1,650 kupon bernilai RM 24,750.00 telah diberikan kepada pengunjung bazar Ramadhan yang membawa beg kitar semula dan bekas makanan. Program ini turut dihadiri oleh Ahli-ahli Majlis kawasan yang terlibat.



Selanjutnya, bagi laporan kawalan dan pemantauan bazar Ramadhan bermula 3 hingga 16 April, Jabatan Penguatkuasaan telah memeriksa sebanyak 5,315 peniaga dengan mengeluarkan 70 kompaun dan 116 notis atas pelbagai kesalahan serta mengalihkan kenderaan sebanyak 72 buah kereta di beberapa lokasi bazar Ramadhan.

Tuan-tuan dan puan-puan yang dihormati sekalian,

8. Untuk makluman, tindakan penguatkuasaan dan pemantauan yang berterusan masih dilaksanakan untuk aduan-aduan di kawasan Petaling Jaya yang melibatkan binaan tanpa kebenaran, salahguna bangunan, iklan haram, kerja lebih masa, keretakan bangunan. Bermula Januari hingga April 2022, sebanyak 245 aduan telah diterima dan melalui itu, sejumlah 181 aduan telah diselesaikan. Bagi tindakan susulan Notis Roboh, sebanyak 40 notis telah dikeluarkan manakala Notis Mengosong sebanyak 10 notis telah dikeluarkan.

Sehubungan dengan itu, tindakan mahkamah akan dijalankan kepada pemilik/penyewa yang tidak mematuhi notis yang dikeluarkan oleh Jabatan Kawalan Bangunan di bawah Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974, Akta 133. Sebanyak 10 kes telah dibawa ke mahkamah bagi tahun 2022, manakala sebanyak 15 premis telah diroboh pada tahun 2022. Perobohan telah dijalankan secara bersepadu bersama-sama Jabatan Teknikal Majlis.

Sementara itu, kompaun telah dikeluarkan mengikut kesalahan yang telah ditetapkan seperti Tukarguna Bangunan, Binaan Tanpa Kebenaran dan kerja lebih masa yang berjumlah RM130,375.00. Selain daripada itu, sebanyak 57 unit Paparan Iklan Haram telah diturunkan di sepanjang Lebuhraya NKVE.

Selain itu, pemeriksaan bangunan berkala di bawah Seksyen 85A, Akta Jalan Parit & Bangunan 1974, Akta 133 bagi bangunan yang melebihi 5 tingkat dan melebihi 10 tahun perlu dijalankan bagi memastikan keadaan bangunan berada dalam keadaan baik mengikut laporan keadaan bangunan yang telah dikemukakan oleh pihak perunding yang dilantik oleh pemilik bangunan. Melalui ini, sebanyak 14 Sijil Penyempurnaan Pemeriksaan telah dikeluarkan kepada pemilik bangunan.

Tuan-tuan dan puan-puan yang dihormati sekalian,

9. Majlis Bandaraya Petaling Jaya akan meneruskan pemeriksaan dan penguatkuasaan dalam tempoh fasa peralihan endemik yang bermula pada 1 April 2022 mengikut kepada Prosedur Operasi Standard (MYSOP) *Reopening Safely* yang dikeluarkan oleh Majlis Keselamatan Negara.

Walaupun kesemua aktiviti ekonomi dan sosial telah dibuka sepenuhnya, namun pematuhan kepada SOP yang ditetapkan adalah perlu bagi memastikan penularan wabak COVID-19 sentiasa terkawal. Fokus semakan adalah bagi memastikan pemilik-pemilik perniagaan dan orang awam terus mengadaptasi indikator-indikator yang ditetapkan di dalam aktiviti seharian.

Sepanjang bulan April 2022, Majlis telah melaksanakan semakan sebanyak 5,379 pemeriksaan yang melibatkan premis dan aktiviti perniagaan, pasar awam dan kawasan riadah di sekitar kawasan Petaling Jaya. Di samping itu, sebanyak 17 operasi bersepadu bersama Ibu Pejabat Polis Daerah Petaling Jaya juga telah dilaksanakan.

Tuan-tuan dan puan-puan yang dihormati sekalian,

10. Jumlah kes demam denggi yang dilaporkan pada minggu epid ke 15/2022 (10/4/2022 - 16/4/2022) adalah sejumlah 91 kes, menjadikan jumlah kumulatif sebanyak 1025 kes yang dilaporkan. Keadaan ini meningkat 16 peratus daripada jumlah kes pada minggu sebelumnya iaitu 78 kes. Tiada kes kematian baru yang dilaporkan. Jumlah lokaliti wabak aktif adalah 41 lokaliti, daripada jumlah ini, sebanyak 8 lokaliti wabak *hotspot* dicatatkan.

BIL	SENARAI LOKALITI <i>HOTSPOT</i>	BIL KES	JUMLAH HARI	DI JANGKA TAMAT
1	PJU 10 APT IDAMAN FASA 2 (D,E,F,G,O,P,Q,R,S)	19	72	21/04/2022
2	PJU 9 SRI DAMANSARA 8	33	67	28/04/2022
3	PJU 5 SEK 4 GUGUSAN SEMARAK	21	68	18/04/2022
4	SS 9A 1 (JLN 9A/3,5,6,7,8,9,10,11,12,17,20)	9	53	25/04/2022
5	PJS 6, FLAT DESA MENTARI 2 (BLOK 4 , 5 , 6)	21	38	26/04/2022
6	PJS 2C APT MEDAN CAHAYA 2 (BLOK D , E , F)	9	37	27/04/2022
7	PJS 2C FLAT DESA MENTARI (BLOK 9 , 10)	13	47	25/04/2022
8	PJS 3 TMN MEDAN (JLN MEDAN 29,30,31,32)	24	60	25/04/2022

Pada 4 April yang lalu, Pengarah Kesihatan Selangor telah mengesahkan kematian seorang lelaki warga tempatan di daerah Petaling pada 10 Mac lalu, akibat jangkitan *Rabies*. Penyakit *Rabies* adalah sejenis penyakit yang disebabkan oleh jangkitan *lyssavirus* dari haiwan seperti anjing yang dijangkiti *Rabies*. *Rabies* berjangkit melalui luka gigitan, luka terbuka pada kulit dari air liur, cairan atau tisu tubuh dari haiwan tersebut kepada manusia.

Individu yang dijangkiti *Rabies* akan mengalami tanda klinikal seperti demam, sakit badan dan kepala, *hidrofobia*, lumpuh dan koma. *Rabies* adalah satu penyakit yang menyebabkan kematian 100 peratus jika tanda-tanda penyakit telah timbul. Berdasarkan situasi ini, Jabatan Perkhidmatan Kesihatan dan Persekitaran telah membuat pendidikan kesihatan berkaitan penyakit *Rabies* melalui hebahan di laman media sosial rasmi MBPJ.

Bagi April 2022 (sehingga 15 April), Majlis telah menerima pemakluman 2 kes orang di gigit anjing dan 2 kes di cakar kucing daripada Pejabat Kesihatan Daerah Petaling (PKD). Majlis dengan kerjasama Jabatan Perkhidmatan Veterinar (JPV) telah membuat operasi tangkapan anjing liar dan kucing di kawasan kes. Sebanyak 6 ekor anjing dan 1 ekor kucing berjaya di tangkap telah di ambil oleh JPV untuk di buat pemeriksaan selanjutnya.

Alhamdulillah, tidak lama lagi seluruh umat Islam akan meraikan hari raya Aidilfitri dengan penuh kegembiraan dan kesyukuran. Hari Raya Aidilfitri atau hari raya fitrah adalah hari raya yang membawa kita kembali kepada fitrah yang asal, yang bersih daripada dosa.

Hari raya adalah hari gembira. Elakkan pembaziran dan sentiasa berjimat cermat dalam suasana ekonomi sekarang yang berada dalam fasa pemulihan. Berbelanja mengikut keperluan bukannya mengikut kehendak hati.

Bagi yang ingin balik kampung, saya nasihatkan pastikan kenderaan diselenggara dengan baik, rehat secukupnya dan ikuti langkah-langkah keselamatan sebelum meninggalkan rumah seperti kunci semua pintu, tutup semua suis peralatan elektrik dan maklumkan kepada balai polis terdekat.

Dalam kita bergembira, janganlah kita leka dan alpa dengan ancaman COVID-19 yang masih berada dalam kalangan kita. Terus patuhi SOP, amalkan pencegahan sendiri dengan memakai pelitup separuh muka dan kerap mencuci tangan dengan bersih.

Akhir kata, saya mewakili seluruh kakitangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya ingin mengambil kesempatan untuk mengucapkan Selamat Hari Raya Aidilfitri, Maaf Zahir dan Batin kepada seluruh penduduk Petaling Jaya.

**Sekian, terima kasih.**