



**JABATAN LANDSKAP
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
NO. 3, JALAN PERBANDARAN (LDP) SS7,
47301 KELANA JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN**

Tel : 03-7804 8907/08
Faks : 03-7804 8909
homepage : www.mbpj.gov.my

SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP

KEPERLUAN LANDSKAP

1.	PELAN-PELAN LANDSKAP PERLU MERANGKUMI PELAN SEPERTI BERIKUT: - *** Pelan perlu mengikut Format Majlis (Sila rujuk Jabatan Landskap)
a.	Pelan Landskap Keseluruhan (Pelan Induk Landskap)
b.	Pelan Landskap Di Atas Tanah (Merangkumi 10% Kawasan Hijau Di Atas Tanah)
c.	Pelan Landskap Di Atas Podium (Kawasan rekreasi berpusat)
d.	Pelan Landskap Di Atas Bumbung – jika ada (Perlu Selaras Dengan Garis Panduan Perancangan Taman Atas Bumbung JPBD)
e.	Pelan Pembesaran Kawasan Lapang (<i>Softscape</i>) beserta jadual tanaman.
f.	Pelan Pembesaran Kawasan Lapang (<i>Hardscape</i>) beserta jadual hardscape.
g.	Pelan lukisan terperinci bagi kesemua peralatan dan kemudahan <i>hardscape</i> yang disediakan (contoh bangku taman, tong sampah, wakaf dan sebagainya)
h.	Pelan yang menunjukkan images 3D peralatan permainan bersepadu beserta jadual item, lampu taman dan peralatan lain sekiranya ada.
i.	Pelan dan lukisan terperinci saluran bawah tanah (konsep ' <i>swale</i> ') / setara
j.	Pelan lukisan terperinci kaedah penanaman pokok teduhan, palma, pokok renek dan rumput.
k.	Penyerahan zon penampungan hijau selebar 20' di kawasan pembangunan Di Kampung Sungai Kayu Ara (Rujuk Pelan Induk Kampung Sungai Kayu Ara)
l.	Pengindahan Kolam takungan / tadahan seperti yang dinyatakan di dalam MASMA Edisi ke 2 (Penyediaan ' <i>forebay</i> ' dan ' <i>wetland</i> ')
m.	Penyediaan ' <i>bioswale</i> ' di kawasan landskap.

2.	KEPERLUAN PENYEDIAAN LANDSKAP LEMBUT														
	a.	<p>Spesis pokok utama mengikut Garis Panduan Landskap MBPJ</p> <p>Keutamaan pemilihan spesis pokok adalah yang mempunyai ciri-ciri seperti berikut:-</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Penyerapan karbon yang banyak 2. Berbentuk kon 3. Bersaiz sederhana kecil 4. Kurang penyelenggaraan 5. Penggunaan pokok beracun/rapuh/gugur daun dan bunga adalah tidak dibenarkan 													
	b.	<p>Pemilihan pokok berdasarkan pembahagian kawasan seperti berikut:-</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">SS</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">-</td> <td style="width: 65%;">Pokok Bernilai Tradisi</td> </tr> <tr> <td>Seksyen</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Pokok Berdaun/ Bentuk Menarik</td> </tr> <tr> <td>PJS</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Pokok Berbunga</td> </tr> <tr> <td>PJU</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Pokok Kayu Komersial</td> </tr> </table>		SS	-	Pokok Bernilai Tradisi	Seksyen	-	Pokok Berdaun/ Bentuk Menarik	PJS	-	Pokok Berbunga	PJU	-	Pokok Kayu Komersial
SS	-	Pokok Bernilai Tradisi													
Seksyen	-	Pokok Berdaun/ Bentuk Menarik													
PJS	-	Pokok Berbunga													
PJU	-	Pokok Kayu Komersial													
	c.	Spesis pokok bernilai pendidikan di kawasan lapang/rekreasi (<i>rare</i> sepsis/pokok buah nadir)													
	d.	<i>Lagostromia indica</i> (Inai merah) dengan karektor menarik di tanam di jalan utama/pintu masuk utama													
	e.	<i>Hibiscus-rosa sinensis</i> (Bunga raya) (Cadangan hendaklah dari jenis bunga raya berbagai warna) di kawasan strategik													
	f.	<i>Codiaeum variegatum</i> (Puding) berwarna merah kuning di kawasan strategik													
	g.	' <i>Root barrier</i> ' di kawasan penanaman kurang daripada 2m lebar. Sertakan jenis dan lukisan terperinci/ <i>images 'root barrier'</i>													
3.	KEPERLUAN PENYEDIAAN LANDSKAP KEJUR														
	a.	Peralatan kemudahan taman, gelanggang dan peralatan permainan bersepadu hendaklah berdasarkan kategori taman mengikut spesifikasi Majlis. (sila rujuk Jabatan Landskap)													
	b.	' <i>Seamless rubber mat</i> ' pada keseluruhan tapak peralatan permainan bersepadu													
	c.	Penyediaan laluan Siar Kaki hendaklah min 1.8m lebar													
	d.	Penyediaan laluan Reflexologi hendaklah min 1.8m lebar													
	e.	Laluan pejalan kaki menghubungkan ke semua kemudahan yang dicadangkan													