

MATLAMAT PUSAT SETEMPAT (OSC)

Penubuhan OSC adalah untuk memendekkan norma masa memproses permohonan secara serentak bagi cadangan pemajuan

OBJEKTIF PUSAT SETEMPAT (OSC)

- Menyelaraskan dan mempercepatkan proses kelulusan cadangan pemajuan
- Memendekkan norma masa dan memudahkan cara proses kerja
- Menyeragamkan prosedur dan proses permohonan cadangan pemajuan
- Memaklumkan keputusan kelulusan bagi permohonan kebenaran merancang dan pelan bangunan
- Membuat perakuan permohonan tanah kepada Pejabat Tanah
- Menyediakan laporan status permohonan.

JENIS-JENIS PERMOHONAN YANG DITERIMA DI PUSAT SETEMPAT (OSC)

- Tukarsyarat
- Pecah sempadan
- Tukar syarat dan Pecah Sempadan
- Penyerahan Balik dan Pemberimilikan semula
- Permohonan Pelan Susunatur dan Pelan Kerja Tanah
- Pelan Susunatur (Kebenaran Merancang) – Pelan Kejuruteraan, Pelan Lanskap, Pelan Kerja Tanah,
- Pelan Bangunan-Pelan Infra, Pelan Sanitari dan Cadangan Nama Taman (Pelan Alamat)
- Permohonan Serentak – Tukarsyarat, Pecah Sempadan, Kebenaran Merancang dan Pelan Bangunan
- Permohonan Serentak – Penyerahan Balik dan
- Pemberimilikan Semula, Kebenaran Merancang dan Pelan Bangunan
- Notis penyiapan kerja-kerja substruktur, superstruktur dan perkhidmatan luaran/dalaman dalam Sistem CCC
- Permohonan Permit bagi bangunan dan struktur sementara
- Permohonan Kelulusan Pelan bagi kerja-kerja renovation (ubahsuai)
- Permohonan Kebenaran Merancang, Pelan Bangunan dan Pelan Kerja Tanah
- Permohonan Kebenaran Merancang
- Pelan Bangunan
- Pelan Kerja Tanah
- Pelan Infrastruktur – Jalan & Parit
- Pelan Lanskap

MEKANISMA MEMPROSES PERMOHONAN SECARA SERENTAK BAGI KONSEP BINA KEMUDIAN JUAL, PROJEK IMPAK TINGGI DAN PELABURAN ASING SERTA PROJEK KERAJAAN

