



**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2010**



**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010**

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Kecuali apa yang dinyatakan dalam Laporan Ketua Audit Negara pada pendapat saya Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya pada 31 Disember 2010, hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

(ANG NAI HAR)
b.p. KETUA AUDIT NEGARA
MALAYSIA

SHAH ALAM
25 OGOS 2011





**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010**

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Hartanah, Loji Dan Peralatan – RM95.59 Juta

2.1.1 Tanah – RM22.61 Juta

Tanah yang telah dibangunkan melalui projek penswastaan pada nilai buku sejumlah RM2.36 juta telah terlebih nyata di Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ).

2.1.2 Bangunan – RM67.62 Juta

Nilai buku bagi bangunan di Penyata Kewangan MBPJ telah berkurang nyata sejumlah RM31.50 juta kerana penilaian balasan dalam bentuk bangunan daripada projek penswastaan tidak dipermodalkan.

Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Bandaraya Petaling Jaya untuk meningkatkan akauntabiliti awam.

**(ANG NAI HAR)
KETUA AUDIT NEGARA
MALAYSIA**

SHAH ALAM

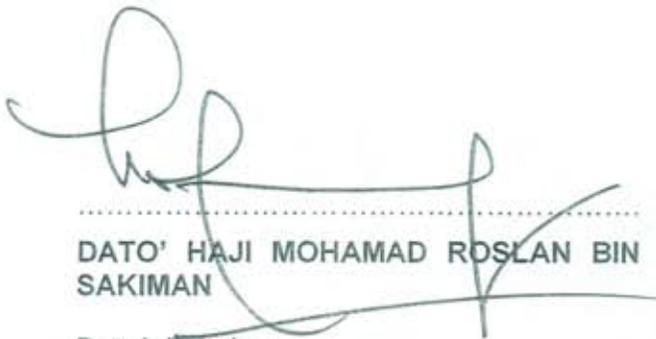
25 OGOS 2011



KENYATAAN OLEH DATUK BANDAR DAN AHLI MAJLIS

MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

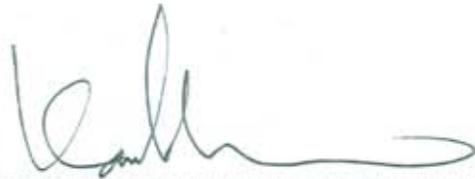
Kami, Haji Mohamad Roslan bin Sakiman, Datuk Bandar dan Kamarudin bin Suhaimi, Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Petaling Jaya dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.



.....
DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN BIN SAKIMAN

Datuk Bandar,

Majlis Bandaraya Petaling Jaya



.....
KAMARUDIN BIN SUHAIMI

Ahli Majlis,

Majlis Bandaraya Petaling Jaya

Tarikh : 28 APR 2011

Tarikh : 28 APR 2011

**PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA**

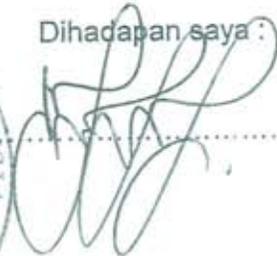
Saya, HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN K.P. NO. 601207-01-5060 pegawai utama yang bertanggungjawab keatas pengurusan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh
Penama di atas HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN
Di Petaling Jaya.
Pada 28 APR 2011

} 



Dihadapan saya :



MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2010

	NOTA	2010	2009 Seperti Dinyatakan Semula
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, Loji & Peralatan	4	95,594,268	101,896,665
Kerja Dalam Pelaksanaan	5	1,513,724	815,054
		<u>97,107,992</u>	<u>102,711,719</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	6	24,829,201	22,310,333
Lain-lain Penghutang, Deposit dan Prabayar	7	3,177,870	540,007
Simpanan Tetap/Pelaburan Jangka Pendek	8	158,000,000	136,000,000
Tunai di Bank & di Tangan	9	46,902,765	41,260,442
		<u>232,909,836</u>	<u>200,110,782</u>
LIABILITI SEMASA			
Pemiutang dan Akruan	10	77,267,905	68,890,735
Wang Amanah	11	341,717	1,442,396
		<u>77,609,622</u>	<u>70,333,131</u>
ASET SEMASA BERSIH		<u>155,300,214</u>	<u>129,777,651</u>
		<u>252,408,206</u>	<u>232,489,370</u>
DIBIAYAI OLEH :			
Kumpulan Wang Terkumpul	12	207,848,375	203,465,692
Kumpulan Wang Pinjaman	13	1,166,714	1,094,229
Kumpulan Tabung Amanah	14	24,205,970	8,435,356
		<u>233,221,059</u>	<u>212,995,277</u>
Bantuan Kerajaan Tertunda	15	19,187,147	19,494,093
		<u>252,408,206</u>	<u>232,489,370</u>
		<u>252,408,206</u>	<u>232,489,370</u>


(DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN BIN SAKIMAN)
Datuk Bandar,
Majlis Bandaraya Petaling Jaya


(HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN)
Pengarah Jabatan Perbendaharaan,
Majlis Bandaraya Petaling Jaya.

Tarikh : 28 APR 2011

Nota-nota di mukasurat 6 hingga 18 merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	NOTA	2010 (RM)	2009 (RM)
HASIL			
HASIL CUKAI			
Cukai Taksiran Am		174,630,588	163,542,031
Caruman Bantu Kadar		709,077	709,076
JUMLAH HASIL CUKAI		<u>175,339,665</u>	<u>164,251,107</u>
HASIL BUKAN CUKAI			
Lesen dan Permit		15,028,197	14,938,872
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan		23,737,833	19,384,303
Perolehan Daripada Jualan		1,038,955	739,347
Sewaan		16,869,507	14,327,929
Faedah dan Perolehan dari Pelaburan		8,754,013	5,164,339
Denda dan Hukuman		11,353,467	9,549,119
Sumbangan dan bayaran gantirugi dari luar negara dan sumbangan tempatan		490,507	3,400,816
JUMLAH HASIL BUKAN CUKAI		<u>77,272,479</u>	<u>67,504,725</u>
TERIMAAN BUKAN HASIL			
Pulangbalik Perbelanjaan		1,683,515	1,317,138
Geran Kerajaan		1,580,285	7,658,006
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan		3,726,660	2,644,389
JUMLAH TERIMAAN BUKAN HASIL		<u>6,990,460</u>	<u>11,619,533</u>
JUMLAH HASIL		<u>259,602,604</u>	<u>243,375,365</u>
PERBELANJAAN			
EMOLUMEN			
Gaji dan Upahan		28,524,183	26,829,766
Elaun dan Lain-lain/Elaun Tetap		13,456,106	12,644,700
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam		5,128,356	4,809,844
Elaun Lebihmasa		5,803,820	5,484,755
Faedah-faedah Kewangan yang lain		1,562,488	877,961
JUMLAH EMOLUMEN		<u>54,474,953</u>	<u>50,647,026</u>
PERKHIDMATAN DAN BEKALAN			
Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup		1,585,763	1,436,579
Pengangkutan Barang-barang		29,541	35,742
Perhubungan dan Utiliti		15,322,663	14,951,406
Sewaan		2,073,160	1,564,201
Bahan Makanan dan Minuman		-42,843	38,161

NOTA	2010 (RM)	2009 (RM)
Bekalan Bahan Mentah	5,519,864	5,243,132
Bekalan dan Bahan-bahan lain	8,986,297	8,377,232
Penyelegaraan & Pembaikan Kecil	33,887,591	31,377,561
Perkhidmatan Ikhtisas & Perkhidmatan Lain	106,708,720	80,312,151
Yang Dibeli & Hospitaliti		
JUMLAH PERKHIDMATAN DAN BEKALAN	174,156,442	143,336,165
PEMBELIAN ASET		
Pembaikan Bangunan	104,085	-
JUMLAH PEMBELIAN ASET	104,085	-
PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Pemberian Dalam Negeri	394,260	450,400
JUMLAH PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP	394,260	450,400
PERBELANJAAN LAIN-LAIN		
Bayaran-bayaran Lain	2,843,134	2,623,989
Pulangan Balik & Hapuskira	22,265	23,684
Belanja Hutang Ragu	295,277	1,702,283
Susutan	12,781,066	13,509,521
JUMLAH PERBELANJAAN LAIN-LAIN	15,941,742	17,859,477
PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
Tempat Kemudahan Awam	5,481,486	3,332,679
Tempat Kemudahan Perniagaan	-	104,880
Jalan, Perparitan dan Jambatan	3,553,513	13,019,533
Pejabat dan Bangunan	539,010	262,452
PJIS	574,430	491,039
JUMLAH PERBELANJAAN PEMBANGUNAN	10,148,439	17,210,583
JUMLAH PERBELANJAAN	255,219,921	229,503,651
LEBIHAN/ (KURANGAN) BERSIH	4,382,683	13,871,714


 (DATO' HAJI MOHAMAD ROBLAN BIN SAKIMAN)
 Datuk Bandar
 Majlis Bandaraya Petaling Jaya.


 (HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN)
 Pengarah Jabatan Perbendaharaan,
 Majlis Bandaraya Petaling Jaya.

Tarikh : 28 APR 2011

Nota-nota di mukasurat 6 hingga 18 merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	2010	2009
		Seperti Dinyatakan Semula
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
Terimaan tunai daripada pelanggan	254,150,596	245,776,421
Pembayaran tunai kepada pembekal dan pekerja	(232,100,332)	(213,727,376)
Tunai Yang Dihasilkan Dari Aktiviti Operasi	<u>22,050,264</u>	<u>32,049,045</u>
Tambah		
Susutnilai	12,781,066	13,509,521
Pelarasan / Kerugian daripada Pelupusan Aset	11	6
Kerja Dalam Pelaksanaan	(698,670)	(708,554)
Peruntukan Hutang Ragu dan Hapuskira	295,277	1,702,284
Pelarasan tahun lalu	-	(611,744)
Aliran Tunai Bersih daripada Aktiviti Operasi	<u>34,427,948</u>	<u>45,940,558</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Hartanah, Loji Dan Peralatan	6,478,680	5,129,695
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan	306,945	702,395
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan	<u>6,785,625</u>	<u>5,832,090</u>
Pertambahan/(Pengurangan) Bersih Tunai dan Kesetaraan Tunai	27,642,323	40,108,468
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada Awal Tahun	<u>177,260,442</u>	<u>137,151,974</u>
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada Akhir Tahun	<u><u>204,902,765</u></u>	<u><u>177,260,442</u></u>


(DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN BIN SAKIMAN)
Datuk Bandar,
Majlis Bandaraya Petaling Jaya.


(HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN)
Pengarah Jabatan Perbendaharaan,
Majlis Bandaraya Petaling Jaya.

Tarikh: 28 APR 2011
Nota-nota di mukasurat 6 hingga 18 merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
PENYATA PERUBAHAN DALAM KUMPULAN WANG
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	Kumpulan Wang Majlis RM	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer RM	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan RM	Kumpulan Tabung Amanah RM	Jumlah RM
Raki pada 1hb Januari 2009 seperti dilaporkan	190,205,722	457,814	640,837	-	191,304,373
(+) Tambahan Kumpulan Tabung Amanah	-	-	-	8,435,356	8,435,356
(-) Tambahan /(-) Kurangan Kumpulan Wang Pinjaman	-	5,107	(9,529)	-	(4,422)
Perubahan tahun sebelumnya	(611,744)	-	-	-	(611,744)
seperti dinyatakan semula	189,593,978	462,921	631,308	8,435,356	199,123,563
Lebihan/(kurangan) tahun semasa	13,871,714	-	-	-	13,871,714
Raki pada 31hb Disember 2009 seperti dinyatakan semula	203,465,692	462,921	631,308	8,435,356	212,995,277
(+) Tambahan Kumpulan Tabung Amanah	-	-	-	15,770,614	15,770,614
(+) Tambahan /(-) Kurangan Kumpulan Wang Pinjaman	-	9,014	63,471	-	72,485
Lebihan/(kurangan) tahun semasa	4,382,683	-	-	-	4,382,683
Raki pada 31hb Disember 2010	<u>207,848,375</u>	<u>471,935</u>	<u>694,779</u>	<u>24,205,970</u>	<u>233,221,059</u>


(DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN BIN SAKIMAN)
Datuk Bandar,
Majlis Bandaraya Petaling Jaya.


(HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN)
Pengarah Jabatan Perbendaharaan,
Majlis Bandaraya Petaling Jaya.

Tarikh: 28 APR 2011

Nota-nota di mukasurat 6 hingga 18 merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.



NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

1. AKTIVITI UTAMA MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Memberi dan menyediakan perkhidmatan serta kemudahan-kemudahan awam Perbandaran kepada semua penduduk, peniaga, industri dan institusi di kawasan Petaling Jaya bagi meningkatkan pembangunan dan kesejahteraan para penduduknya ke arah masyarakat bermoral, berilmu, berbudaya, prihatin, penyayang dan progresif selaras dengan peruntukan Akta 171.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

2.1 Asas-Asas Perakaunan.

Akaun-akaun Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia, Arahan Perbendaharaan dan Akta Tatacara Kewangan 1957 (Akta 61).

2.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan.

2.2.1 Hasil Cukai Taksiran, Sewaan, Letak Kereta dan Keuntungan Simpanan Tetap Al-Mudharabah diambil kira menurut asas akruan. Lain-lain hasil dikira sebagai pendapatan apabila diterima.

2.2.2 Sebelum tahun 2010, keuntungan simpanan tetap Al-Mudharabah diambilkira menurut asas tunai. Pada tahun 2010 ia telah diambilkira menurut asas akruan.

2.3 Harta Tetap dan Susut Nilai .

2.3.1 Harta tetap adalah pembelian harta yang melebihi RM 1,000 setiap satu.

2.3.2 Harta tetap kecuali tanah pegangan bebas dinyatakan pada kos ditolak susut nilai terkumpul. Susut nilai adalah dikira mengikut kaedah garis lurus.

2.3.3 Tanah pegangan bebas tidak dikenakan susut nilai. Tanah milik pajakan diperlunaskan disepanjang tempoh pajakan.

2.3.4 Surat hakmilik bagi beberapa bidang tanah masih belum diterima oleh Majlis dan pihak Majlis sedang berusaha untuk mendapatkan surat hakmilik tersebut daripada pihak yang berkenaan.

2.3.5 Lain-lain aset tetap dikenakan susutnilai mengikut kaedah garis lurus dari tarikh ianya sedia digunakan untuk menghapuskan kos aset sepanjang anggaran hayat gunanya. Kadar anggaran hayat dalam tahun yang ditetapkan ke atas aset tetap adalah seperti berikut:-

Bangunan	5%
Kenderaan & Kelengkapan Pejabat	20%
Jentera	33 1/3%
Kemudahan & Pembaikan	100 %
Sistem Komputer	33 1/3%

DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

2.4. Pinjaman Kakitangan (Komputer dan Kenderaan)

	2010 RM	2009 RM
Pembiayaan pinjaman bersih		
Dalam tempoh satu tahun	85,802	87,226
Lebih dari satu tahun dan kurang 5 tahun	247,484	318,545
	<u>333,286</u>	<u>405,771</u>

2.4.1. Kadar keuntungan yang dikenakan ialah 4% setahun masing-masing bagi pinjaman komputer dan pinjaman kenderaan mengikut kaedah baki berkurangan.

2.5. Penghutang

2.5.1. Penghutang dinyatakan pada nilai bersih selepas ditolak peruntukan hutang ragu

2.5.2. Peruntukan umum hutang ragu ke atas cukai taksiran adalah bagi tunggakan yang berusia 4 tahun dan ke atas.

2.5.3. Peruntukan umum hutang ragu ke atas sewaan adalah bagi tunggakan yang berusia 4 tahun dan ke atas.

2.6. Kerja Dalam Kemajuan

2.6.1. Kos-kos bagi pembinaan aset tetap akan dipermodalkan sebagai aset apabila kerja pembinaan siap sepenuhnya.

2.6.2. Perbelanjaan Pembangunan, Kemudahan, Pembaikan dan Pembaharuan adalah dihapuskan dalam tahun perbelanjaan itu berlaku.

2.7. Pelaburan

Pelaburan dinyatakan pada nilai kos semasa pelaburan dilakukan. Tempoh matang pelaburan ialah di antara 1 hari hingga 36 bulan dan kadar keuntungan efektif ialah di antara 1.70 % hingga 5.00% setahun.

2.8. Tunai dan Persamaan Tunai

Tunai dan persamaan tunai adalah tunai di tangan, deposit jangka pendek dan pelaburan cair yang boleh ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui.

2.9. Instrumen Kewangan

2.9.1. Instrumen kewangan diiktiraf dalam Lembaran Imbangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan instrumen yang dibuat secara kontrak. Dasar pengiktirafan dan pengukuran perkara-perkara tersebut dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing.

2.9.2. Instrumen kewangan dikelaskan sebagai liabiliti atau ekuiti berdasarkan peruntukan dalam perjanjian kontrak. Faedah, dividen dan keuntungan serta kerugian berkaitan instrumen kewangan yang dikelaskan sebagai liabiliti, dilaporkan sebagai perbelanjaan atau pendapatan.

2.10. Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos iaitu pada nilai saksama yang dijangka akan dibayar pada masa hadapan.

2.11. Matawang Asing

Transaksi matawang asing direkod dalam Ringgit Malaysia pada kadar pertukaran transaksi berlaku. Kadar pertukaran untuk aset dan liabiliti yang melibatkan matawang asing dinyatakan pada tarikh Lembaran Imbangan. Keuntungan atau kerugian akibat pertukaran wang asing diiktiraf di dalam Penyata Pendapatan.

	2010 RM	2009 RM
1 US Dollar	3.0835	3.42
1 SG Dollar	2.3859	2.44

2.12. Wang Amanah

Wang Amanah merupakan wang yang diterima daripada pihak pemaju, pihak kerajaan persekutuan, pihak kerajaan negeri atau pihak lain untuk membiayai sesuatu projek yang kosnya ditanggung bersama. Wang ini digunakan untuk membayar kepada pembekal atau pemaju projek tersebut.

2.13. Faedah Kakitangan

2.13.1 Faedah kakitangan jangka pendek

Faedah kakitangan jangka pendek termasuk gaji, upah, bonus, dan caruman keselamatan sosial. Faedah tersebut diakru apabila terjadi dan dikira pada asas yang tidak didiskaunkan.

2.13.2 Faedah selepas perkhidmatan

2.13.2.1 Pelan Sumbangan Ternyata

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam Penyata Pendapatan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

2.13.2.2 Faedah Persaraan

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Amanah Pencen bagi kakitangan yang diberi taraf berpencen pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam Penyata Pendapatan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

2.14 Bantuan Kerajaan Tertunda

2.14.1 Geran kerajaan merupakan geran kerajaan yang diterima pada tahun semasa untuk perbelanjaan mengurus dan pembangunan. Geran mengurus dan geran pembangunan akan diakaunkan terus ke penyata pendapatan apabila ianya diterima.

DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

- 2.14.2 Geran Kerajaan Tertunda dan Geran Keseimbangan tertunda merupakan geran yang diterima daripada kerajaan berkaitan aset bagi membolehkan pihak Majlis memperolehi, memiliki atau membina sesuatu aset bukan semasa dan membiayai perbelanjaan tidak berulang (One-Off).

2.15 Pengurangan nilai aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh Lembaran Iimbangan untuk menentukan sama ada terdapat sebarang tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperolehi semula bagi aset berkenaan dianggarkan. Amaun yang boleh diperolehi semula merupakan amaun yang lebih tinggi diantara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna, yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperolehi semula dijangka untuk aset individu atau, sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian Pengurangan nilai dicajkan terus kepada Penyata Pendapatan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperolehi semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktirafkan setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susut nilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktirafkan sebelum itu. Kebalikan ini diiktirafkan dalam penyata pendapatan dengan serta merta.

2.16 Komitmen Modal

	2010 RM	2009 RM
Komitmen Modal		
i) Diluluskan dan Dikontrakkan	2,174,035	1,299,237
ii) Diluluskan	-	-
	<u>2,174,035</u>	<u>1,299,237</u>

Komitmen modal yang 'Dilulus dan dikontrakkan' merupakan pesanan rasmi dan arahan kerja yang telah dikeluarkan tetapi penerimaan bekalan atau kerja belum dilaksanakan setakat 31 Disember 2010. Manakala komitmen modal yang 'Diluluskan' pula merujuk kepada perolehan yang diluluskan untuk urusan penyediaan kontrak dan pesanan.

2.17 Kumpulan Tabung Amanah

- 2.17.1 Kumpulan tabung amanah diwujudkan mulai tahun 2009 di bawah subseksyen 9(1) Akta Tatacara Kewangan 1957 untuk mengakaunkan terimaan daripada sumber-sumber tertentu bagi membiayai perbelanjaan atau projek yang telah ditentukan semasa tabung amanah tersebut diwujudkan.
- 2.17.2 Akaun Amanah Penyelenggaraan Jalan Marris diwujudkan untuk mengakaunkan terimaan geran yang diberi oleh Kerajaan Persekutuan melalui Kerajaan Negeri. Geran ini akan digunakan untuk membiayai kos-kos penyelenggaraan ialah termasuk pemeliharaan, penjagaan, pemuliharaan jalan, perabot tepi jalan, jambatan, dan pembentungan (saliran) yang menjadi sebahagian daripada jalan.

2.18 Percukaian

Majlis Bandaraya Petaling Jaya adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6 : Akta Cukai Pendapatan.

3. INSTRUMEN KEWANGAN

3.1. Risiko kadar faedah

Risiko kadar faedah dimana instrumen kewangan akan berubah akibat dari perubahan pada kadar faedah di pasaran berdasarkan kedudukan aset kewangan dan liabiliti kewangan adalah seperti berikut :-

	Jumlah (RM)	Faedah % Faedah % (Variasi)
2010		
<i>Instrumen kewangan</i>		
Al-Mudharabah	153,000,000	3.18 < 5.00
Simpanan tetap		
Pelaburan jangka pendek	5,000,000	2.70
Tunai di bank dan di tangan	46,902,765	-
2009		
<i>Instrumen kewangan</i>		
Al-Mudharabah	136,000,000	2.52 < 4.25
Simpanan tetap		
Pelaburan jangka pendek	-	-
Tunai di bank dan di tangan	41,076,990	-

3.2 Risiko kredit

Risiko kredit maksimum berkaitan dengan aset kewangan yang dikenalpasti adalah nilai bawaan yang dinyatakan di dalam Lembaran Iimbangan.

4 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN - RM 95,594,268

	Tanah RM	Bangunan RM	Kemudahan & Pembaikan RM	Kenderaan RM	Jumlah A RM
Nilai Buku Bersih					
Pada 1/1/2010	22,868,016	74,891,308	-	1,930,046	99,689,370
Penambahan	-	676,455	1,452,777	2,885,438	5,014,670
(Kurangan)/(Pelupusan)	-	-	-	(618,583)	(618,583)
(Caj Susutnilai Semasa)	(261,679)	(7,951,461)	(1,452,777)	(1,315,473)	(10,981,390)
Susutnilai Pelupusan/ Pelarasan	-	-	-	618,572	618,572
Pada 31/12/2010	22,606,337	67,616,302	-	3,500,000	93,722,639
Pada 31/12/2010					
Kos	26,701,620	256,810,309	52,286,870	24,462,264	360,261,063
Susutnilai Terkumpul	(4,095,283)	(189,194,007)	(52,286,870)	(20,962,264)	(266,538,424)
Nilai Buku Bersih	22,606,337	67,616,302	-	3,500,000	93,722,639
Pada 31/12/2009					
Kos	26,701,620	256,133,854	50,834,093	22,195,410	355,864,977
Susutnilai Terkumpul	(3,833,604)	(181,242,546)	(50,834,093)	(20,265,364)	(256,175,607)
Pelarasan susutan terkumpul	-	-	-	-	-
Nilai Buku Bersih	22,868,016	74,891,308	-	1,930,046	99,689,370

	Jentera RM	Kelengkapan Pejabat RM	Kumpulan Buku- Buku RM	Jumlah B RM	JUMLAH BESAR A + B RM
Pada 1/1/2010	79,738	1,518,877	608,680	2,207,295	101,896,665
Penambahan	59,150	797,175	607,685	1,464,010	6,478,680
(Kurangan)/(Pelupusan)	-	-	-	-	(618,583)
(Caj Susutnilai Semasa)	(63,885)	(822,336)	(913,455)	(1,799,676)	(12,781,066)
Susutnilai Pelupusan/ Pelarasan	-	-	-	-	618,572
Pada 31/12/2010	75,003	1,493,716	302,910	1,871,629	95,594,268
Pada 31/12/2010					
Kos	11,785,388	26,720,205	6,662,387	45,167,980	405,429,043
Susutnilai Terkumpul	(11,710,385)	(25,226,489)	(6,359,477)	(43,296,350)	(309,834,774)
Nilai Buku Bersih	75,003	1,493,716	302,910	1,871,629	95,594,268
Pada 31/12/2009					
Kos	11,726,238	25,923,030	6,054,701	43,703,969	399,568,946
Susutnilai Terkumpul	(11,646,500)	(24,404,153)	(5,446,021)	(41,496,674)	(297,672,281)
Pelarasan Susutan Terkumpul	-	-	-	-	-
Nilai Buku Bersih	79,738	1,518,877	608,680	2,207,295	101,896,665

Tidak termasuk di dalam senarai adalah aset Majlis yang telah diserahkan kepada Alam Flora Sdn. Bhd. pada 01 Julai 1998 dengan nilai anggaran Majlis pada tahun serahan sebanyak RM 4,365,694.00. Berdasarkan kepada perjanjian di antara Alam Flora Sdn. Bhd. dengan Majlis yang ditandatangani pada 30 Jun 1998 pembayaran penuh bagi kos aset tetap akan dibuat selepas Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal mengambilalih kutipan sisa pepejal di seluruh negara.

5. KERJA DALAM PELAKSANAAN - RM 1,513,724

2010

2009

Seperti
Dinyatakan
Semula

	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Jumlah Kos Awal Tahun	815,054	106,500
Tambahan Dalam Tahun Semasa Bangunan Siap & Di Klasifikasikan Ke Hartanah, LoJi dan Peralatan/ Hapuskira	1,035,242	873,054
	(336,572)	(164,500)
Jumlah Kos Pada Akhir Tahun	<u>1,513,724</u>	<u>815,054</u>

Jumlah penglibatan modal untuk Kerja Dalam Pelaksanaan - RM 430,035

PROJEK	NO KONTRAK	JUMLAH DIKONTRAK KAN RM	JUMLAH KONTRAK DIINVOIS KAN RM	BAKI RM
1) Membina Sebuah Banglo 2 Tingkat untuk Datuk Bandar Petaling Jaya	29/2009	1,525,887	1,112,852	413,035
2) Membina Kemudahan Riadah di Jalan PJS 1/47 Petaling Jaya	KSH61/2010	154,322	145,322	9,000
3) Membina Gelanggang Futsal di Kawasan Lapang Jalan SS 5/9 Petaling Jaya	KSH62/2010	90,950	88,550	2,400
4) Memasang Alat Permainan Berangkai di Jalan Medan 12 & Jalan 4/52C	KSH84/2010	172,600	167,000	5,600
JUMLAH		<u>1,943,759</u>	<u>1,513,724</u>	<u>430,035</u>

6. PENGHUTANG-RM 24,829,201

2010

2009
Seperti
Dinyatakan
Semula

	<u>RM</u>	<u>RM</u>
1) Tunggakan Cukai Taksiran	43,642,950	41,094,846
2) Tunggakan Sewa Pelbagai	1,952,837	1,581,727
3) Hasil Cukai Belum Terima Dari Pelbagai Agensi	227,813	332,881
	45,823,600	43,009,454
Peruntukan Hutang Ragu	(20,994,399)	(20,699,121)
	<u>24,829,201</u>	<u>22,310,333</u>

PENGHUTANG - RM 24,829,201 (sambungan)

Peruntukan hutang ragu telah dibuat untuk tunggakan sewa, hasil taksiran dan pelbagai penghutang yang berusia 4 tahun dan ke atas.

7. LAIN-LAIN PENGHUTANG, DEPOSIT DAN PRABAYAR-RM 3,177,870

	2010	2009
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
1) Keuntungan terakru	2,477,358	-
2) Pendahuluan kakitangan	7,712	2,207
3) Deposit dibayar	692,800	537,800
	<u>3,177,870</u>	<u>540,007</u>

8. SIMPANAN TETAP/PELABURAN JANGKA PENDEK- RM 158,000,000

	2010	2009
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
1) Al-Mudharabah - Simpanan Tetap	153,000,000	136,000,000
2) Al-Mudharabah - Wang Pasaran	5,000,000	-
	<u>158,000,000</u>	<u>136,000,000</u>

9. TUNAI DI BANK DAN DITANGAN - RM 46,902,765

	2010	2009
	<u>RM</u>	Seperti Dinyatakan Semula <u>RM</u>
1) Wang Runcit	15,947	15,768
2) Wang Dalam Tangan	2,709	2,043
3) Bank	46,884,109	41,242,631
Jumlah	<u>46,902,765</u>	<u>41,260,442</u>

10. PEMIUTANG DAN AKRUAN - RM 77,267,905

	2010	2009
	<u>RM</u>	Seperti Dinyatakan Semula <u>RM</u>
1) Pelbagai Pemiutang	21,860,550	19,800,593
2) Cagaran diterima	53,135,711	47,413,537
3) Sewa terima terdahulu	473,532	267,620
4) Cukai taksiran terdahulu	219,124	229,068
5) Cek Ganti	1,578,988	1,179,917
	<u>77,267,905</u>	<u>68,890,735</u>

11. WANG AMANAH - RM 341,717	2010 <u>RM</u>	2009 <u>RM</u>
1) Lain-Lain Sipiutang wang amanah	341,717	1,142,396
	<u>341,717</u>	<u>1,142,396</u>
12. KUMPULAN WANG TERKUMPUL - RM 207,848,375	2010 <u>RM</u>	2009 <u>RM</u>
Baki Pada 1 Januari 2009 seperti dinyatakan pada tahun sebelum Pelarasan tahun lalu seperti dinyatakan semula	190,205,722 - <u>190,205,722</u>	189,295,981 - <u>189,295,981</u>
Lebihan bersih tahun semasa Pelarasan tahun lalu (Nota 16 & 17) seperti dinyatakan semula	<u>13,871,714</u> (611,744) <u>13,259,970</u>	<u>1,434,859</u> (533,497) <u>901,362</u>
Baki pada 31 Disember 2009	<u>203,465,692</u>	<u>190,197,343</u>
Baki pada 1 Januari 2010 Pelarasan tahun lalu (Nota 16 & 17) seperti dinyatakan semula	<u>203,465,692</u> - <u>203,465,692</u>	<u>190,197,343</u> 8,379 <u>190,205,722</u>
Lebihan bersih tahun semasa	4,382,683	13,871,714
Baki pada 31 Disember 2009	<u>207,848,375</u>	<u>204,077,436</u>
13. KUMPULAN WANG PINJAMAN - RM 1,166,714	2010 <u>RM</u>	2009 <u>RM</u>
Kumpulan wang pinjaman diluluskan Komputer Kenderaan	500,000 1,000,000 (a) <u>1,500,000</u>	500,000 1,000,000 <u>1,500,000</u>
Pinjaman kakitangan yang telah dikeluarkan Komputer Kenderaan	28,065 305,221 (b) <u>333,286</u>	37,079 368,692 <u>405,771</u>
Kumpulan wang pinjaman bersih	(a) - (b) <u>1,166,714</u>	<u>1,094,229</u>
Bayaran balik pinjaman Kurang daripada 1 tahun Lebih daripada 1 tahun	85,802 247,484 <u>333,286</u>	87,226 318,545 <u>405,771</u>

14. KUMPULAN TABUNG AMANAH - RM 24,205,970

AKAUN AMANAH	Baki pada 1/1/2010 (a)	Terimaan (b)	Bayaran (c)	Baki pada 31/12/2010 (d) = (a) + (b) - (c)
1. Program Penggerak Belia Tempatan (PeBT)	157,822	162,434	133,169	187,087
2. Geran Penyelenggaraan Jalan (Marris)	1,311,196	5,641,386	4,999,499	1,953,083
3. Anugerah "Star Rating"	200,000	-	-	200,000
4. Wang Caruman Pembinaan Interchange Persiaran Surian & Mahagony	2,599,905	3,331,569	-	5,931,474
5. Menaiktaraf Infrastruktur Kg. Kayu Ara	121,655	1,209,191	-	1,330,846
6. Pembinaan Jalan Harapan	3,891,000	1,494,250	-	5,385,250
7. Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF)	-	4,877,540	-	4,877,540
8. Kajian RKK Sek.13, P. Jaya	94,455	-	94,455	-
9. Tabung Pembangunan Mampan	59,323	-	-	59,323
10. Caj Pemajuan	-	2,322,837	-	2,322,837
11. Program Zon Bersih MBPJ	-	131,475	-	131,475
12. Pembinaan Ramp/ Terowong dari Kawasan PJU1A melintas NKVE	-	416,160	-	416,160
13. Tadika Rakyat	-	470,000	-	470,000
14. Terowong Tropicana	-	1,477,257	536,362	940,895
Jumlah	8,435,356	21,534,099	5,763,485	24,205,970

15. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA - RM 19,187,147

	2010 <u>RM</u>	2009 <u>RM</u>
15.1 Geran Kerajaan Tertunda		
Pembinaan Stadium Petaling Jaya	15,000,000	15,000,000
Kompleks Penjaja Jalan SS3/39	2,400,000	2,400,000
Jejantas di Jalan SS24/1	200,000	200,000
Dewan Serbaguna Persiaran Perdana	815,206	815,206
Pusat Peniaga Taman Sri Manja 4	799,619	799,619
Dewan Serbaguna SS 7/28, Kelana Jaya	1,386,883	1,386,883
Dewan Serbaguna SS 5A/15, Kelana Jaya	1,543,749	1,543,749
Memasang High Mast/Elektronik Score Board	2,998,829	2,998,829

15. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA - RM 19,187,147 (sambungan)

	<u>2010</u> <u>RM</u>	<u>2009</u> <u>RM</u>
Membina Dewan Masyarakat Taman Medan	1,399,881	1,399,881
Arena PJ	729,746	729,746
Dewan Sivik	2,000,000	2,000,000
Gerai Jalan Penchala	299,988	299,988
Gelanggang Futsal di SS 26/9	70,000	70,000
	<hr/>	<hr/>
	29,643,901	29,643,901
Geran Kerajaan tertunda terkumpul direalisasikan 1995 -2009 (5%)	(14,454,166)	(12,971,971)
Geran Kerajaan tertunda direalisasikan 2010 (5%) (a)	(1,482,195)	(1,482,195)
Baki Pada 31 Disember 2010 (b)	<hr/>	<hr/>
	13,707,540	15,189,735

15.2 Geran Keseimbangan Tertunda Yang Diterima Dalam Tahun :-

	<u>RM</u>	<u>RM</u>
2007	4,998,870	4,998,870
2008	2,451,300	2,451,300
2009	1,941,994	1,941,994
2010	3,419,715	-
	<hr/>	<hr/>
	12,811,879	9,392,164
Geran Keseimbangan Tertunda Yang Direalisasikan Dalam Tahun 2007 - 2009	(5,087,806)	(3,925,613)
Geran Keseimbangan Tertunda Yang Direalisasikan Dalam Tahun 2010 (c)	(2,244,466)	(1,162,193)
Geran Keseimbangan Tertunda Yang Belum Direalisasikan Pada 31 Disember 2010 (d)	<hr/>	<hr/>
	5,479,607	4,304,358
Bantuan Kerajaan Tertunda Yang Direalisasikan Tahun Semasa (a) + (c)	<hr/>	<hr/>
	3,726,661	2,644,389
Baki Bantuan Kerajaan Tertunda Pada 31 Disember 2009 (b) + (d)	<hr/>	<hr/>
	19,187,147	19,494,093

16. PELARASAN HASIL TAHUN LALU - RM (214,636)

Penambahan hasil tahun lalu daripada punca-punca berikut :-

	<u>RM</u>	<u>RM</u>
1) Pembedulan ke atas bil atau notis cukai cukai taksiran tahun lalu (kredit)	5,635	
2) Mempelaraskan kutipan-kutipan yang diterima tahun 2007, 2008 dan 2009 yang tidak dapat dikenalpasti	179,067	
3) Mengambil kira kutipan yang berkurangan nyata	<hr/>	184,975

Tolak

1) Pembedulan ke atas bil atau notis cukai cukai taksiran tahun lalu (debit)	290
2) Mengambil kira pembayaran kompaun 2 kali	125

PELARASAN HASIL TAHUN LALU - RM (214,636) (sambungan)

	<u>RM</u>	<u>RM</u>
3) Mempelaraskan bayaran agensi DBKL kerana tersilap	2	
4) Mempelaraskan kutipan hasil yang tidak diterima daripada agensi	193	
5) Mempelaraskan bayaran Geran Penyelenggaraan Jalan (Marris) yang tersalah diambilkira	399,000	
6) Pelarasan hasil yang tidak dapat dikenalpasti bagi tahun 2008	1	399,611
Jumlah Pelarasan hasil tahun lalu	<u>1</u>	<u><u>(214,636)</u></u>

17. PELARASAN PERBELANJAAN TAHUN LALU - RM 397,108

Penambahan Perbelanjaan tahun lalu daripada punca seperti berikut:

	<u>RM</u>	<u>RM</u>
1) Pembetulan ke atas bil atau notis cukai cukai taksiran tahun lalu (debit)	671,860	
2) Mempelaraskan bayaran balik cagaran	<u>27,000</u>	698,860

Tolak

1) Pelarasan perbelanjaan yang telah diambilkira pada tahun 2009 tetapi tidak dibayar	91,886	
2) Melaraskan perbelanjaan yang terlebih bayar ke atas baucer INF0001417	3,000	
3) Pelarasan elaun memangku kakitangan yang terlebih bayar	1,306	
4) Mempelaraskan bayaran audit tahun 2009 yang terlebih diakrukan	221	
5) Mempelaraskan bayaran balik kepada pesara MBPJ yang tidak dapat dikenalpasti	117	
6) Mempelaraskan amaun pemiutang yang tidak dapat dikenalpasti	20	
7) Mempelaraskan bayaran ke atas baucer BEL0012749	300	
8) Mengambilkira kerja dalam kemajuan yang terkurang nyata	<u>204,902</u>	301,752
Jumlah pelarasan perbelanjaan tahun lalu		<u><u>397,108</u></u>

	Seperti Dipenyata Kewangan 2009 RM	Pelarasan Tahun Lalu RM	Seperti Dinyatakan Semula 2009 RM
Lembaran Imbangan			
Aset Bukan Semasa			
Kerja dalam kemajuan	610,152	204,902	815,054
Penghutang			
Tunggakan Cukai Taksiran	41,761,361	(666,515)	41,094,846
Hasil Cukai Belum Terima Dari			
Pelbagai Agensi	332,883	(2)	332,881
Wang Tunai dan Dana Jangka Pendek			
Bank	41,059,179	183,452	41,242,631
Pemiutang Pelbagai			
Pelbagai Pemiutang	19,893,137	(92,544)	19,800,593
Cagaran Diterima	47,386,537	27,000	47,413,537
Wang Amanah			
Kumpulan Tabung Amanah	912,197	399,000	1,311,197
Lain-lain Sipiutang Wang Amanah	1,442,271	125	1,442,396
Kumpulan Wang			
Kumpulan Wang Terkumpul	204,077,436	(611,744)	203,465,692

18. LIABILITI LUAR JANGKA

Majlis telah menerima Writ Saman pada 14 Januari 2008 daripada Syarikat Seni Jaya Sdn. Bhd. dan Syarikat Orion Masra Sdn. Bhd. bagi tuntutan gantirugi kontrak pelaksanaan spesifik berkaitan kegagalan Majlis melaksanakan perjanjian kontrak tapak-tapak iklan unipole dan billboard sebanyak 172 unit paparan iklan (pakej A) dan lebih kurang 450 unit paparan iklan (pakej B) pada tahun 2006. Gantirugi yang dituntut adalah sebanyak RM379 juta.

Disebabkan itu, Majlis menganggarkan liabiliti luar jangka adalah sebanyak RM 379 juta. Di dalam tuntutan ini, Majlis merupakan defendan ke-2.