



**URUSETIA PUSAT SETEMPAT  
ONE STOP CENTRE (OSC)  
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA**

**(PROSES 2) - BORANG SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN  
PELAN JALAN & PERPARITAN**

**Nota :**

- 1) PSP hendaklah melaksanakan proses Pra-semakan di Jabatan Kejuruteraan sebelum permohonan OSC Online dilaksanakan.
- 2) PSP hendaklah mengemukakan "hardcopy" di kaunter osc setelah permohonan online osc dilengkapkan.
- 3) Semua dokumen online hendaklah di dalam format pdf, melainkan dinyatakan.
- 4) Salinan resit bayaran bagi kesemua caruman yang dikenakan hendaklah disertakan.
- 5) PSP adalah diwajibkan mendapatkan KELULUSAN PELAN KERJA TANAH DAN PELAN JALAN & PERPARITAN sebelum mengemukakan Pelan Bangunan
- 6) PSP adalah DIWAJIBKAN MEMBUAT PENGESAHAN LAPORAN pada kesemua laporan yang disertakan.
- 7) Tempoh sah laku bagi pengesahan semakan permohonan adalah 6 BULAN SAHAJA DARI TARIKH SEMAKAN.

Sila Tulis Dengan Jelas

**TAJUK PERMOHONAN :**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**NAMA PEMAJU/ PEMILIK :**

---

---

---

**KOMEN JABATAN :**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Jumlah Bayaran Proses (*fees*) : RM \_\_\_\_\_

*(Selain daripada permohonan kebenaran merancang sila rujuk bahagian kiraan bayaran mengikut borang permohonan)*

\_\_\_\_\_  
Tandatangan & Cop Pemeriksa

Nama : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Nama :  
No. Telefon :  
Tarikh :



MBPJ-MPK(U/KP)-01.B06

**URUSETIA PUSAT SETEMPAT  
ONE STOP CENTRE (OSC)  
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA**

**PERMOHONAN KELULUSAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN**

**PEMAJU** : \_\_\_\_\_

**JURUTERA PERUNDING** : \_\_\_\_\_

**PROJEK** : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN DI  
KAUNTER PENERIMAAN OSC**

BIL	BUTIR-BUTIR / DOKUMEN YANG DIPERLUKAN (Tandakan ✓ pada yang berkaitan dan X pada yang tidak berkaitan)	OSC ONLINE	SEMAKAN		
			SALINAN	PSP	OSC
<b>DOKUMEN YANG DIPERLUKAN UNIT OSC MBPJ</b>					
1.	<b>Surat Permohonan Rasmi kepada Unit OSC MBPJ</b> daripada "Orang Yang Berkelayakan" <i>(Setiap permohonan mestilah lengkap dengan no. Lot, jalan, seksyen, mukim dan sebagainya, permohonan adalah dalam Bahasa Malaysia)</i>	/	1		
<b>DOKUMEN YANG DIPERLUKAN JABATAN KEJURUTERAAN MBPJ</b>					
1.	<b>Surat Permohonan Rasmi</b> ke Jabatan Kejuruteraan yang ditandatangani oleh Perunding berdaftar.	/	1		
2.	<b>Salinan Resit Bayaran Premium Tanah dan Surat Sokongan Pejabat Daerah dan Tanah</b> (sekiranya berkaitan)	/	1		

BIL	BUTIR-BUTIR / DOKUMEN YANG DIPERLUKAN (Tandakan ✓ pada yang berkaitan dan X pada yang tidak berkaitan)	OSC ONLINE	SEMAKAN		
			SALINAN	PSP	OSC
3.	<p><b>3 Salinan Pelan Jalan Dan Perparitan</b> (2 kertas + 1 linen)</p> <p>i) Pelan bersaiz A1.  ii) "Title Block" mengikut standard MBPJ (seperti lampiran).  iii) Lipatan pelan bersaiz A4 memanjang dan tempat untuk lubang fail.(seperti dilampiran A dan B).  iv) Nyatakan nama,no.I/C dan jawatan dalam ruangan tandatangan pemilik &amp; pemaju.  v) Tandatangan dan Cop Jurutera Profesional.  vi) Cop memperakui.  vii) Perkara yang hendak dibuat hendaklah diwarnakan. Pemetongan diwarnakan merah manakala tambahan pula diwarnakan biru.  viii)Tiada sebarang penampalan dibuat di atas pelan.  ix) Kosongkan ruangan atas pelan sebelah kanan seperti dilampiran.  x) Tajuk projek hendaklah 'Cadangan Pelan Jalan dan Perparitan Bagi.....'</p>	/	3		
4.	<b>Borang Pra-Permohonan</b> yang lengkap diisi dan telah diberi komen/ulasan oleh Jab.Kejuruteraan.	/	1		
5.	<b>Senarai Semak Proses Pelan Jalan Dan Perparitan.</b>	/	1		
6.	<b>Pelan Kelulusan Kebenaran Merancang</b>	/	1		
7.	<b>Surat Kelulusan Kebenaran Merancang</b> yang lengkap	/	1		
8.	<b>Pelan Ukur</b> (Survey Plan) yang disahkan oleh Juruukur Bertauliah.	/	1		
9.	<b>Laporan Bergambar</b> keadaan di tapak termasuk lokasi cadangan Keluar/masuk ( <b>berwarna</b> ).	/	1		
10.	<b>Salinan Surat Kelulusan Pelan Kerja Tanah.</b>	/	1		
11.	<b>Salinan Surat Pengemukaan Pelan Kerja Tanah.</b> <i>(sekiranya permohonan serentak dengan pelan kerja tanah)</i>	/	1		
12.	<b>Borang Kiraan Bayaran Proses</b> kelulusan pelan jalan dan perparitan yang lengkap telah ditandatangani dan disahkan oleh Jab.Kejuruteraan.	/	1		
13.	<b>Laporan Hidraulik</b> (hydraulic report) yang disahkan oleh Perunding Bertauliah.	/	2		

BIL	BUTIR-BUTIR / DOKUMEN YANG DIPERLUKAN (Tandakan ✓ pada yang berkaitan dan X pada yang tidak berkaitan)	OSC ONLINE	SEMAKAN		
			SALINAN	PSP	OSC
14.	<b>Salian Resit Bayaran Proses Pelan</b>	/	1		
15.	<b>Surat Akujanji Pematuhan</b> syarat-syarat Kebenaran Merancang bagi permohonan serentak.	/	1		
16.	<b>Salinan Resit Bayaran semua jenis caruman</b> iaitu sebanyak 60% dari jumlah bayaran sebenar mengikut syarat-syarat Kebenaran Merancang.	/	1		

**Tanda Tangan dan Cop Rasmi (PSP)**

Tarikh : \_\_\_\_\_

**Tanda Tangan dan Cop Rasmi (OSC)**

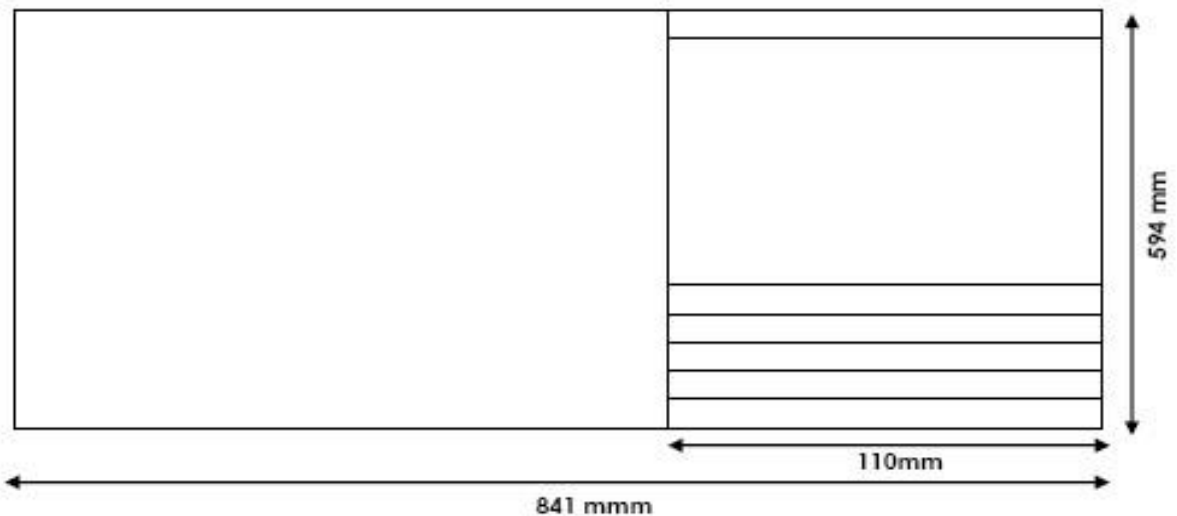
Tarikh : \_\_\_\_\_

**Peringatan : Borang Permohonan Yang Tidak Diisi Lengkap Dan Betul Tidak Akan Di Daftar,  
Sebarang Pertanyaan Lanjut Sila Hubungi Unit OSC di talian : 03 – 7956 3544**

## SAIZ KERTAS PELAN DAN CARA MELIPAT

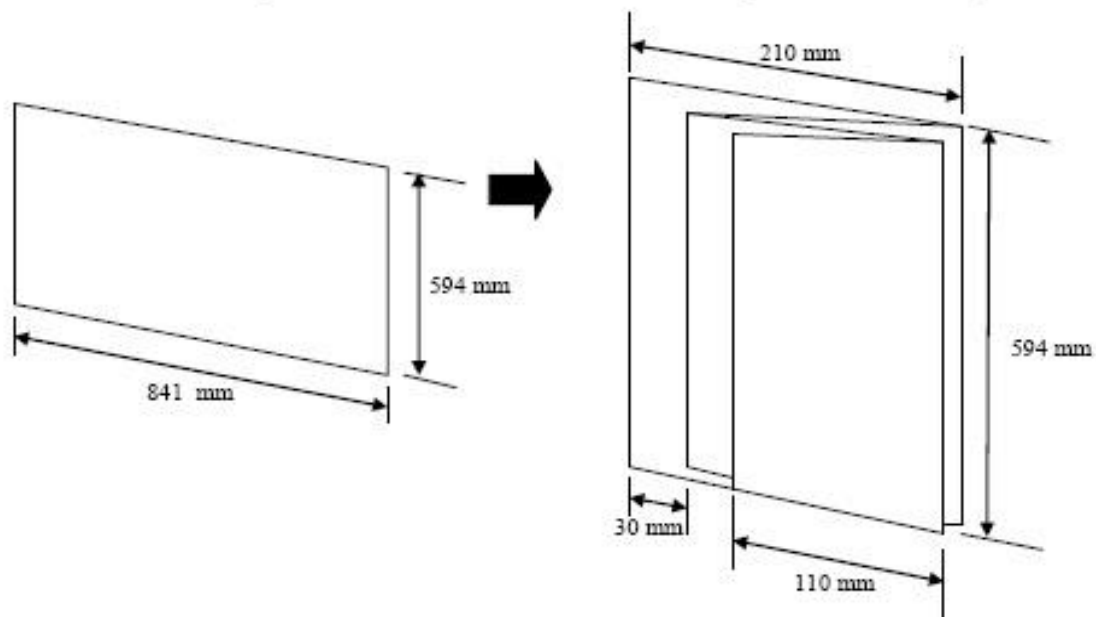
### 1. SAIZ

- Kertas/Linen yang digunakan hendaklah berukuran saiz A1 (841 mm X 594mm)



### 2. CARA MELIPAT

- Dari saiz A1 lipatkan pelan hingga bahagian atasnya sama lebar dengan fail.
- Adakan ruang 30mm untuk kawasan menebuk lubang fail di sebelah kiri pelan.



LAMPIRAN B

KOSONGKAH		14
PEMILIK :		50
JURUTERA PERUNDING LOGO DAN ALAMAT		100
TAJUK PROJEK:		100
TAJUK LUKISAN:		50
COP:	AKUAN ..... T.TANGAN	50
NO.LUKISAN:		
SKALA		
DIREKA		
DILUKIS		
DISEMAK		
TARIKH		
NOTA	PETUNJUK	100



**JABATAN KEJURUTERAAN**  
**MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA**

---

MBPJ / 050200 / T / I2 / JP /        /

**SENARAI SEMAK PROSES PELAN JALAN DAN PERPARITAN**

Pemaju                                : \_\_\_\_\_

Jurutera Perunding                : \_\_\_\_\_

Projek                                 : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Disemak oleh

Pra Semak  
PnJK/PnJ

Permohonan  
PERUNDING PnJK/PnJ

**BAHAGIAN I : SYARAT AM**

1. Pelan lokasi dan tatatur hendaklah menunjukkan koordinat geografi (lalitud dan magnitud) berdasarkan Jabatan Ukur Negara	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Perbezaan ketinggian paras tapak cadangan dengan paras laut hendaklah dinyatakan di dalam pelan tatatur. - Nyatakan TBM	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Pelan-pelan hendaklah dikemukakan di dalam bentuk digital dengan format DXF di peringkat "as built" semasa permohonan Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan (NOTA di atas pelan tatatur).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Tajuk pelan hendaklah ' Cadangan pelan jalan dan perparitan bagi cadangan ... '	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Patuhi syarat Kebenaran Merancang no.:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<hr/>			
6. Skala Pelan :			
i. Pelan lokasi berskala 1:10 000 - Nyatakan nama jalan sediada yang berkaitan - Nyatakan skala	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ii. Pelan tapak berskala 1:1250 - Nyatakan skala	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
iii. Pelan susunatur berskala 1:300 - Nyatakan nama jalan sediada yang berkaitan - Nyatakan 'limit of work' di semua persimpangan jalan (sekiranya ada)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
iv. Pelan keratan membujur (Longitudinal profile) - Sila kemukakan dalam pelan berasingan Tegak 1: 250 dan melintang 1:250	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
v. Pelan keratan rentas berskala 1 :50 - Kemukakan untuk semua cadangan jalan dan perparitan baru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
vi. Pelan terperinci berskala 1:30	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Semua pelan mengikut sistem unit antarabangsa (Metric)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Kemukakan satu salinan surat pengemukaan pelan kerja tanah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Kemukakan satu salinan Pelan Kebenaran Merancang yang telah diluluskan (berwarna)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nota :-

/ Ada

X Tiada

- Tidak Perlu

? Tidak Teratur

Disemak oleh

Pra Semak PnJK/PnJ      Permohonan PERUNDING PnJK/PnJ

**BAHAGIAN II : KANDUNGAN PELAN SUSUNATUR**

1. *Kemukakan*

- a. Pelan kunci
- b. Pelan lokasi

- i. Skala
- ii. Penunjuk arah utara
- iii. No. lot di lokasi yang berhampiran

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. *Pelan tatatur*

- i. Kemukakan lukisan 'survey' yang telah dibuat. (1 salinan)
- ii. Cadangan 'low kerb' untuk kawasan perumahan dan 'crossing low kerb' untuk 'entrance'
- iii. 'low kerb' : biru  
'crossing L/kerb' : kuning
- iv. Adakan petunjuk dan warnakan hijau muda untuk 'turfing'.

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

a. *Sistem jalanraya*

- i. Pelan susunatur jalan
- ii. Nama-nama jalan sediaada perlu dituliskan di atas pelan tatatur jalan.
- iii. Catatkan cadangan paras siap jalan - mengikut pelan kebenaran merancang.
- iv. Catatkan cadangan paras siap bangunan - mengikut pelan kebenaran merancang
- v. Warnakan permukaan jalan dengan warna kelabu  
- Adakan legend dan tunjuk dalam pelan tatatur
- vi. Warnakan tapak siarkaki dengan warna oren  
- Adakan legend dan tunjuk dalam pelan tatatur

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nota :-

/ Ada

X Tiada

- Tidak Perlu

? Tidak Teratur

Disemak oleh

Pra Semak  
PnJK/PnJ

Permohonan  
PERUNDING PnJK/PnJ

- vii. Tunjukkan lebar rezab jalan dan laluan dalam pelan tatatur dan pelan keratan rentas seperti jadual di bawah. (NYATAKAN JALAN 'INTERNAL' @ 'EXTERNAL').

Rezab Jalan	Lebar Permukaan Jalan	Lebar Pembahagi Jalan	Tapak Siarkaki (minima)
40'0" (12.19m)	22'0" (6.71m)	-	6'0" (1.83m)
50'0" (15.24m)	24'0" (7.31m)	-	6'0"
66'0" (20.12m)	30'0" (9.14m)	-	6'0"
	22'0" (6.71m) (sebelah sahaja)	3'0" (0.91m)	6'0"
100'0" (30.48m)	24'0" (7.31m) (sebelah sahaja)	8'0" (2.44m)	6'0"
132'0" (40.23m)	36'0" (10.97m) (sebelah sahaja)	12'0" (3.66m)	6'0"

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

- x. Tunjukkan ketebalan jalan dalam pelan keratan rentas bagi jalan-jalan di atas adalah seperti berikut:-

Struktur Jalan	Jalan Biasa (mm)	Lorong Belakang / Tepi (mm)
Lapisan Haus (wearing course)	50	30
Lapisan Lapik (base course)	75	50
Asas Jalan (road base)	375	230
Ke Tapak (sub base)	70	50

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Nota :-

/ Ada

X Tiada

- Tidak Perlu

? Tidak Teratur

Disemak oleh

Pra Semak  
PnJK/PnJ

Permohonan  
PERUNDING PnJK/PnJ

- xi. Tunjukkan ketebalan jalan dalam pelan keratan rentas bagi jalan-jalan di dalam kawasan perumahan pangsa seperti berikut :-

Struktur Jalan	Jalan yang akan diserahkan kepada Majlis (mm)	Jalan yang tidak akan diserahkan kepada Majlis (di bawah M/C) (mm)
Lapisan Haus (wearing course)	50	40
Lapisan Lapik (base course)	50	50
Asas Jalan (road base)	300	230
Ke Tapak (sub base)	70	50

- xii. Lapisan haus akan diturap sekurang-kurangnya 6 bulan selepas Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan dikeluarkan. Pemaju dikehendaki mengemukakan jaminan bank kepada Majlis. Amaunnya adalah mengikut kos kerja menurap lapisan haus. (Nyatakan sebagai **NOTA** di atas **pelan tatatur jalan JIKA BERKAITAN**).
- xiii. Cerun muka jalan (camber) hendaklah 1:40  
- tunjukkan dalam pelan tatatur jalan dan pelan keratan rentas
- xiv. "Cul de sac" berukuran 15.24m x 15.24m atau 20m garispusat, lengkap dengan "bollard" di hujung jalan mati.
- xv. Persimpangan T ataupun empat : lebar susur jalan sekurang-kurangnya 16'0" lebar. (4.90m)
- xvi. 'Acceleration lane' dan 'deceleration lane' hendaklah 120'0" iaitu 60'0" (18.30 m) untuk "tapered lane" dan selebihnya lurus 60'0" (18.30 m).
- xvii. Lakaran keratan rentas jalan dan lorong belakang hendaklah ditunjukkan.  
- Tunjukkan untuk semua jalan termasuk dalam lot.
- xviii Lakaran geometrik pembinaan jalan dan selekoh jalan hendaklah ditunjukkan.
- xix Cara dan jarak radius pembelokan jalan (turning radius) hendaklah ditunjukkan di dalam pelan tatatur.

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nota :-

/ Ada

X Tiada

- Tidak Perlu

? Tidak Teratur

		Disemak oleh		
		Pra Semak	Permohonan	
		PnJK/PnJ	PERUNDING	PnJK/PnJ
xx	Laporan ujian 'CBR' bagi "subgrade" jalan hendaklah dikemukakan. Nilai CBR tidak kurang daripada 5%. <b>(NOTA dalam pelan tatatur)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
xxi	Sila kemukakan pelan tatatur berasingan untuk sistem jalanraya, sistem perparitan dan sistem lalulintas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
xxii	Kemukakan laporan bergambar keadaan infrastruktur sediaada disekeliling tapak pembangunan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TAMBAHAN

<hr/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<hr/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<hr/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

b. Sistem Perparitan (Rekabentuk Hidrolik).

i.	Kemukakan 2 salinan kiraan rekabentuk hidrolik sistem perparitan dengan menunjukkan luas kawasan tadahan bagi cadangan yang terlibat.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ii.	Sistem perparitan yang dicadangkan hendaklah menggunakan paip / kekotak pembedung berdasarkan kiraan rekabentuk hidrolik kawasan tadahan. Saiz minima paip / kekotak pembedung yang dibenarkan adalah bergarispusat 2'0" dan 2'0" x 2' 0" masing-masing.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	a) 'Block drain' tidak dibenarkan di luar lot pembangunan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b) Adakan petunjuk dan warnakan mengikut saiz yang berbeza.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c) Tunjukkan 'discharge point' daripada dalam lot pembangunan ke sistem perparitan sediaada. - dalam pelan tatatur perparitan dan pelan keratan rentas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
iii.	Paip Pembedung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	a) Bergarispusat tidak kurang daripada 2'0"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b) Di rekabentuk untuk menampung 10 tahun tempoh ulangan. - Tunjuk dalam laporan kiraan hidrolik.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c) Di semak untuk menampung 50 tahun tempoh ulangan. - Tunjuk dalam laporan kiraan hidrolik.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nota :-

/ Ada

X Tiada

- Tidak Perlu

? Tidak Teratur

Disemak oleh

Pra Semak PnJK/PnJ PERUNDING Permohonan PnJK/PnJ

iv. Kekotak Pembedung

a) Kotak pembedung tidak kurang dari 2'0" x 2'0".

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

b) Di rekabentuk untuk menampung 10 tahun tempoh ulangan.

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

- Tunjuk dalam laporan kiraan hidrolik.

c) Di semak untuk menampung 50 tahun tempoh ulangan.

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

- Tunjuk dalam laporan kiraan hidrolik.

v. Pelan Sistem Perparitan

a) Pelan 'longitudinal profile' hendaklah menunjukkan perkara-perkara berikut :-

Perkara	Warna Garisan
Paras siap jalan	Hitam tebal berterusan
Paras sistem perparitan di kanan jalan	Merah berterusan
Paras sistem perparitan di kiri	Hijau berterusan
Kedudukan dan no. 'sump' dan arah aliran	Jingga

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

b) Jarak maksima kedudukan "sump" tidak melebihi 40'0" diantara satu sama lain.

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

c) Sila tanda di atas pelan tatatur.

- Kemukakan dalam bentuk jadual.

- Nyatakan samada 'internal' atau 'external'

Nombor bilangan setiap kedudukan "sump"

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

Paras siap dasar "sump"

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

Kedalamam "sump"

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

Jarak di antara "sump" dan kecerunan paip pembedung

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

Saiz "sump" yang dicadangkan

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

Arah aliran air - Tunjuk atas pelan keratan rentas memanjang

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

Nota :-

/ Ada

X Tiada

- Tidak Perlu

? Tidak Teratur

	Disemak oleh		
	Pra Semak PnJK/PnJ	PERUNDING	Permohonan PnJK/PnJ
d) "Sump" hendaklah :-			
i) Penutup grating bersaiz 2'6" x 2'6" (bukaan 750mm x 750mm - maksima)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Di sangga pada rangkanya	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ii) Penutup atas "walkway" dibina dengan papak konkrit bertetulang yang mempunyai rekabentuk sama seperti laluan pejalan kaki dimana saiznya hendaklah mengikut piawaian Majlis.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dasar "sump" hendaklah 6" lebih rendah daripada "outlet".	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Tunjuk dalam semua pelan terperinci.			
"Cad ladder" bagi "sump" yang melebihi 3'0" dalam.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- gunakan 'heavy duty galvanised iron'.(Masukkan detail serta nota)			
<i>Tambahan</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
vi Pelan Longkang Besar (JIKA BERKAITAN).			
a) Mempunyai "freeboard" 600mm (2'0") dari "capping beam"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) Longkang besar kurang daripada 12'0" lebar hendaklah mengemukakan "reinforced concrete u-shaped drain with dry weather flow section".	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) Longkang besar lebih daripada 12'0" lebar hendaklah menggunakan "L-shaped reinforced retaining wall complete with dry weather flow section" dan mempunyai sistem kekunci di antara kedua-dua unit "precast" tersebut.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) Mempunyai "starter bar" bagi semua 'U' atau 'L' shape drain" untuk "capping beam" berukuran 300 mm lebar x 150 mm tinggi.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) Semua "weep holes" hendaklah ditutup dengan "geotextile filter membrane".	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nota :-

/ Ada

X Tiada

- Tidak Perlu

? Tidak Teratur

Disemak oleh

	Pra Semak	Permohonan	
	PnJK/PnJ	PERUNDING	PnJK/PnJ
f) Setiap "cascade drop" hendaklah tidak melebihi 3".	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g) Mengadakan tapak siarkaki di kedua belah longkang besar mengikut piawaian Majlis.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h) Cerun (slope) hendaklah bermula selepas tapak siarkaki dengan kecerunan 1:1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i) Menanam rumput secara rapat untuk semua cerun.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
j) Mengadakan "galvanised railing" di antara "capping beam" dengan tapak siarkaki.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k) Mengadakan perangkap sampah mengikut piawaian Majlis bagi semua longkang besar sebelum masuk ke sungai.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tambahan

<hr/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<hr/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<hr/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<hr/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<hr/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<hr/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 3. *Bebendul Jalan*

i. Bebedul jalan bentuk L dari jenis "slip form kerb" mengikut piawaian Majlis dan diwarnakan dengan hijau tua. - Tunjukkan petunjuk warna.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ii. "Crossing kerb" dan "Dropper kerb" diadakan di setiap penjuru tapak siarkaki ataupun tempat lintasan pejalankaki diwarnakan dengan warna coklat. - Tunjukkan petunjuk warna.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
iii. Kemukakan pelan piawai 'low kerb' - jika melibatkan kawasan perumahan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
iv. Median kerb dari jenis "slip form kerb" mengikut piawaian Majlis dan diwarnakan dengan warna ungu.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
v. Tunjukkan cadangan 'kerb' dalam lot.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
vi. Mengadakan "catch pit" dengan jarak tidak melebihi 40'0" diantara satu sama lain.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
vii. "Scupper pipe" di antara "catch pit" dengan "sump" hendaklah mengikut standard Majlis.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nota :-

/ Ada

X Tiada

- Tidak Perlu

? Tidak Teratur



	Pra Semak PnJK/PnJ	Disemak oleh	
		PERUNDING	Permohonan PnJK/PnJ
<b>4. Tapak Siarkaki</b>			
i. Kawasan perumahan, perindustrian, rumah kedai, kedai, rumah ibadat, surau / madrasah, masjid, stesen minyak, institusi (hanya taska, tadika, rumah kebajikan, sekolah-sekolah kerajaan), bangunan kerajaan dan agensi kerajaan, pusat kompleks sukan. Laluan pejalankaki minima 6'0" lebar berjenis papak konkrit tetulang yang mempunyai "special finished" dan "expansion joint" (tidak melebihi 20'0") concrete stamping.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ii. Bangunan pejabat swasta, hotel dan budget hotel, kompleks membeli-belah, institusi swasta. Laluan pejalankaki minima 6'0" lebar menggunakan "concrete stamping". Laluan pejalankaki hendaklah sama paras dengan "walkway" bagi kedai pejabat / rumah kedai. - tunjukkan dalam keratan rentas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
iii. Kemukakan pelan tatatur untuk sistem lalulintas dan tidak perlu warna..	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>5. Perabot jalan</b>			
i. Garisan jalan hendaklah dari jenis "hot applied thermoplastic" – <b>Nota</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ii. Papantanda nama jalan, lalulintas ataupun papantanda arah hendaklah dari gred "high intensity prismatic" – <b>Nota</b> Kemukakan pelan perincian untuk papantanda nama jalan dan papan tanda isyarat lalulintas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
iii. Perabot jalan hendaklah mengikut spesifikasi Majlis dan Arahan Teknik JKR. – <b>Nota</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>6. Kawasan bercerun</b>			
i. Hendaklah longkang terbuka	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ii. Jika longkang cascade perlu mengadakan "galvanised railing" di tepi sepanjang jajaran longkang untuk kegunaan penyelenggaraan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nota :-

/ Ada

X Tiada

- Tidak Perlu

? Tidak Teratur

	Disemak oleh	
Pra Semak	Permohonan	
PnJK/PnJ	PERUNDING	PnJK/PnJ

Tambahan

7.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Disemak oleh

\_\_\_\_\_  
PnJK/ PnJ

8. **TEMPOH SAH LAKU TARIKH PENGESAHAN PRA SEMAKAN PERMOHONAN ADALAH 6 BULAN DARI TARIKH SEMAKAN.**

Nota :-

/ Ada       X Tiada       - Tidak Perlu       ? Tidak Teratur

**NOTA :**

**(Semua Pembedulan hendaklah di pinda sebelum permohonan dikemukakan di kaunter OSC.)**

**JABATAN KEJURUTERAAN  
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA,**

---

**BORANG KIRAAN BAYARAN PROSES KELULUSAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN**

TAJUK PROJEK \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**A BAYARAN WANG CAGARAN**

<b>PERKARA</b>	<b>KADAR (RM)</b>	<b>KUANTITI</b>	<b>JUMLAH (RM)</b>
1. Simpanan Parit, kolam Takungan :-  Keluasan : .....m x .....m @ minima RM 10,000.00	10.00 @ 10m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	.....
2. Simpanan Jalan :-  Keluasan : .....m x .....m @ minima RM 12,000.00	12.00 @ 1m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	.....
3. Jambatan :-  Keluasan : .....m x .....m @ minima RM 12,000.00	12.00 @ 1m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	.....
4. Tembok Penahan :-  Keluasan : .....m x .....m @ minima RM 10,000.00	10.00 @ 10m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	.....
<b>JUMLAH BAYARAN WANG CAGARAN RM</b>			.....

**B BAYARAN PROSES PELAN JALAN DAN PERPARITAN**

PERKARA	KADAR (RM)	KUANTITI	JUMLAH (RM)
1. Jambatan :- Panjang ..... Lebar .....	27.00 @ 9m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	.....
2. Sump	25.00 @ Unit	.....unit	.....
3. Rubble Wall/ Brick Wall/ RC Retaining Wall Panjang ..... Tinggi .....	3.00 @ 9m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	.....
4. Paip Pembetung / Longkang Saiz (Diameter) :- - 600mm	3.00 @ 9m <sup>2</sup>  <u>Lenght x Diameter</u> x 3.00 9m <sup>2</sup>	..... m	.....
- 700mm		..... m	.....
- 750mm		..... m	.....
- 900mm		..... m	.....
- 1050mm		..... m	.....
- ..... mm		..... m	.....
- ..... mm		..... m	.....
- ..... mm		..... m	.....
JUMLAH RM			.....
*Nota : Bayaran minima proses pelan baru atau pindaan pelan adalah RM200.00			
<b>JUMLAH BAYARAN PROSES PELAN RM</b>			.....

Disediakan oleh

Disemak oleh

Tarikh:

.....  
(PERUNDING)

.....  
(MBPJ)

.....

**JABATAN KEJURUTERAAN  
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA**

---

**PROSES PENGEMUKAAN BORANG A / B / C / D OLEH PIHAK PERUNDING KEPADA  
BAHAGIAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR**

---

**I. KERJA TANAH**

<b>BORANG</b>	<b>AKTIVITI</b>
A	PENYERAHAN PELAN UNTUK KERJA TANAH
B	MEMULAKAN KERJA UNTUK KERJA TANAH - Dikemukakan 7(tujuh) hari sebelum Kerja Tanah dijalankan
C	NOTIS TAMAT KERJA TANAH - Dikemukakan 7(tujuh) hari selepas Kerja Tanah siap
D	PERAKUAN KERJA TANAH KECIL - Dikemukakan untuk pengecualian Kerja Tanah

*Sila cetak Borang A, B, C & D pada kertas berwarna biru*

**II. JALAN & PERPARITAN**

<b>BORANG</b>	<b>AKTIVITI</b>
A	PENYERAHAN PELAN UNTUK JALAN & PERPARITAN
B	NOTIS PEMERIKSAAN KERJA JALAN & PERPARITAN - Dikemukakan lebih sekali iaitu secara berperingkat sehingga kerja siap mengikut pelan kelulusan
C	NOTIS PEMERIKSAAN AKHIR UNTUK LAWATAN BERSEPADU - Dikemukakan sekali sahaja - Dikemukakan sebelum tarikh lawatan bersepadu
D	PERMOHONAN UNTUK SURAT SOKONGAN / PENGESAHAN INFRASTRUKTUR TERATUR - Dikemukakan sekali sahaja - Dikemukakan selepas tarikh lawatan bersepadu

*Sila cetak Borang A, B, C & D pada kertas berwarna kuning*

**PROSES PENGEMUKAAN BORANG A, B, C & D**

1. Pihak perunding hendaklah mengemukakan surat permohonan dan borang:
  - Tuliskan no. rujukan fail Bahagian Infrastuktur di atas surat permohonan
  - Borang hendaklah diisi lengkap kecuali ruang tarikh pemeriksaan dikosongkan.
  - Pastikan pelan-pelan infrastruktur telah mendapat kelulusan majlis.
2. Pihak perunding akan mengemukakan permohonan dan borang ke kaunter Bahagian Infrastruktur di Tingkat 12, Menara MBPJ untuk cop penerimaan di atas surat permohonan.
3. Penolong Jurutera / Jurutera akan menetapkan tarikh pemeriksaan.

**JABATAN KEJURUTERAAN  
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA**

---

FORM 'A'  
SUBMISSION OF PLAN FOR ROAD & DRAINAGE

The Mayor of the Petaling Jaya City Council,

I/We, hereby make an application for the following proposed works:

.....  
.....  
.....

On behalf of (Name of Owner / Developer)

.....  
.....

Drawing No.

.....

Calculation and specification are submitted herewith in four duplicate one digital copy.

I hereby take full responsibility for the design, specification and performance of the works.

Signature.....

Name.....

Profession.....

Address.....

.....

Board of Engineers Registration No.

.....

.....

Official Stamp

Date : .....

**JABATAN KEJURUTERAAN  
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA**

---

FORM 'B'

NOTICE OF INSPECTION

The Mayor of the Petaling Jaya City Council,

I/We hereby give notice that the work here in after describe and now in the course of construction at

.....  
.....  
.....

Will be ready for inspection on the.....Days of.....20.....and we shall proceed to cover up such

Work at.....o'clock on the .....day of.....20.....

Description of Work.

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
(Engineer)

Name (in Block Letters).....

Address.....

.....  
.....

Note : Any person who constructs or alters any street or ancillary works shall give the Majlis Bandaraya Petaling Jaya 7(seven) workings days clear notice in writing specifying the date on which such street or ancillary works will be ready for inspection and testing prior to completion of said works.



**JABATAN KEJURUTERAAN  
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA**

---

FORM 'C'

NOTICE OF FINAL INSPECTION

The Mayor of the Petaling Jaya City Council,

I/We hereby give notice that the work here in after describe and now in the course of construction at

.....  
.....  
.....

Will be ready for inspection on the.....Days of.....20.....

Description of Work.

.....  
.....  
.....  
.....

.....

(Engineer)

Name (in Block Letters).....

Address.....

.....  
.....

Note : Any person who constructs or alters any street or ancillary works shall give the Majlis Bandaraya Petaling Jaya 7(seven) workings days clear notice in writing specifying the date on which such street or ancillary works will be ready for final inspection.

**JABATAN KEJURUTERAAN  
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA**

---

FORM 'D'

APPLICATION FOR INFRASTRUCTURE APPROVAL FOR THE ISSUE OF CERTIFICATE  
OF FITNESS FOR OCCUPATION (CFO) /  
CERTIFICATE OF COMPLETION AND COMPLIANCE (CCC)

.....20.....

The Mayor of the Petaling Jaya City Council,

I/We hereby give notice that the infrastructure works namely:

.....

On

Lot/s.....Section.....Jalan.....  
.....for

Has/have been completed in accordance with the Approved Plan No

.....

And I/We apply for infrastructure approval for the issue of Certificate Of Fitness for  
Occupation / Certification Of Completion and Compliance,

I/We certify that I/We have supervised the construction and completion of the  
infrastructure works and that to the best of my/our knowledge and belief such work/s is/are in  
accordance with the infrastructure Plans and that I/We accept full responsibility accordingly for  
those portions for which I/We am/are respectively concerned with.

.....

(Engineer)

Name (in Block Letters).....

Address.....

.....

.....

Registration No.....

Class.....