

**JABATAN KAWALAN BANGUNAN  
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA  
JALAN YONG SHOOK LIN  
46675 PETALING JAYA**

**Email : [hamidah@mbpj.gov.my](mailto:hamidah@mbpj.gov.my)**

**Tel : 03-79563544 ext. 250/468 (Mr. Radha) Faks : 03-79552578**

**PERMOHONAN UNTUK MENDAPATKAN SALINAN  
PELAN BANGUNAN/ SIJIL KELAYAKAN MENDUDUKI  
BANGUNAN ATAU SIJIL PERSIAPAN (UNDANG-UNDANG  
KECIL BANGUNAN SERAGAM 1984 : JADUAL PERTAMA  
PERKARA 11(1), (2), (3) DAN (4)**

1. PERKARA-PERKARA YANG PERLU DISERTAKAN SEMASA PERMOHONAN DIBUAT :
  - SURAT PERMOHONAN DARI PEMILIK BANGUNAN
  - SALINAN RESIT CUKAI TAKSIRAN SEMASA
  - SALINAN RESIT TANAH SEMASA
  - SALINAN GERAN/ HAKMILIK SEMENTARA
  - BORANG 49 & 24 (SEKIRANYA DARI SYARIKAT)
  - SURAT KUASA SEKIRANYA PEMILIK MENGHANTAR WAKIL
2. SEKIRANYA PERMOHONAN BUKAN PEMUNYA/ PEMILIK BANGUNAN, PERMOHONAN YANG DIKEMUKAKAN PERLU MENDAPAT KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PEMUNYA/ PEMILIK BANGUNAN BERKENAAN, (UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNANSERAGAM 1984 : JADUAL PERTAMA PERKARA 11(2).
3. SEKIRANYA SALINAN PELAN BANGUNAN/ SIJIL KELAYAKAN MENDUDUKI BANGUNAN/ SIJIL PERSIAPAN YANG DIMINTA DAPAT DIKESAN, TUAN/ PUAN DIKENAKAN BAYARAN SEBANYAK RM200.00.
4. SEKIRANYA TUAN/PUAN MEMERLUKAN PENGESAHAN DI ATAS SALINAN TERSEBUT, BAYARAN SEBANYAK RM100.00 AKAN DIKENAKAN BAGI SETIAP SALINAN.

**(CONTOH SURAT PERMOHONAN)**

Ali bin Ahmad,  
No. 1, Jalan 8/9,  
46000 Petaling Jaya,  
Selangor.

Pengarah,  
Jabatan Kawalan Bangunan,  
Majlis Bandaraya Petaling Jaya,  
Jalan Yong Shook Lin,  
46675 Petaling Jaya, Selangor.

Tuan,

**PERMOHONAN SALINAN PELAN LULUS BANGUNAN/ SIJIL  
KELAYAKAN MENDUDUKI BANGUNAN BAGI PREMIS NO. 1,  
JALAN 8/9, PETALING JAYA**

Adalah saya dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara di atas.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa saya ingin memohon Salinan Pelan Lulus Bangunan/ Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan bagi premis tersebut di atas. Bersama-sama ini saya sertakan salinan dokumen yang diperlukan untuk tindakan pihak tuan selanjutnya.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

.....  
**(ALI BIN AHMAD)**