

Ruj. Kami: MBPJ/090100/T/A6/2/JLD12 (29)

ISU RUMAH TERBIAR DI PETALING JAYA.

Masalah rumah terbiar oleh pemilik-pemilik terbiar dikawasan Majlis Bandaraya Petaling Jaya telah semakin serius. Pemilik-pemilik rumah membiarkan rumah-rumah mereka yang tidak dihuni sehingga menyebabkan rumput panjang , pokok dan semak samun terbentuk.

Keadaan ini telah menimbulkan masalah kacauganggu kepada masyarakat setempat dengan mencacatkan penglihatan dan yang lebih serius mengundang pembiakan haiwan seperti ular, tikus dan serangga pembawa penyakit seperti nyamuk.

Pada masa kini pihak Majlis Bandaraya Petaling Jaya di bawah Jabatan Kesihatan Persekitaran menghantar notis arahan pembersihan (UUK 5) Undang-Undang Kecil Mencegah Kekotoran 1999 kepada pemilik-pemilik untuk membersihkan semak samun tersebut dalam masa 7 hari. Jika pemilik tidak melakukan arahan tersebut maka kerja-kerja pembersihan akan dijalankan oleh pihak Jabatan Kesihatan Persekitaran dan kos di tuntutan keatas pemilik.

Bagi meningkatkan kesedaran pemilik supaya lebih bertanggungjawab terhadap harta kepunyaan mereka dan di sebabkan terdapat ramai pemilik tidak membayar kos tuntutan pemotongan dan pembersihan tersebut, maka Jabatan Kesihatan Persekitaran telah memandang serius isu tersebut dengan memulakan tindakan pendakwaan dibawah Seksyen 74 Akta Kerajaan Tempatan 1976.

SEKYEN 74 AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976.

Mana-mana pemunya, penduduk atau penyewa mana-mana rumah, bangunan atau tanah, sama ada layak diduduki oleh tenan atau tidak, yang membiarkan rumah,

bangunan atau tanah itu atau mana-mana bahagiannya berada dalam keadaan kotor dan tidak baik atau diliputi oleh tumbuh-tumbuhan rimbun dan mudarat melakukan suatu kesalahan dan boleh, apabila disabitkan, didenda tidak melebihi satu ribu ringgit atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi enam bulan atau kedua-duanya dan didenda tambahan tidak melebihi satu ratus ringgit bagi setiap satu hari selama tempoh kesalahan itu diteruskan selepas sabitan.

Setakat ini sebanyak 7 kes telah di failkan di mahkamah untuk tindakan undang-undang. Jabatan Kesihatan Persekitaran juga bercadang mengeluarkan kompaun di bawah Undang-Undang Kecil Mencegah Kekotoran 1999. Kompaun sehingga RM 1000.00 (satu ribu) boleh dikenakan .

Berikut adalah inventori asas rumah terbiar di Majlis Bandaraya Petaling Jaya

LOT PERUMAHAN	BILANGAN
RUMAH BANGLO	16
RUMAH TERES	89
RUMAH SEMIDETACH	10
JUMLAH	115

LOT TANAH KOSONG

LOT BANGLO	176
LOT REZAB	8
JUMLAH KESELURUHAN	299

**Sekretariat Media
Unit Perhubungan Awam
Majlis Bandaraya Petaling Jaya.**

Tarikh : 23 Mei 2014.

Laman web : www.mbpj.gov.my , facebook: Petaling Jaya City Council,
twitter : [pjcitycouncil](https://twitter.com/pjcitycouncil), emel : media@mbpj.gov.my Tel : 03-79563544 sambungan 206/208,
Faks : 03-79582695. ([Puan Zainun bt Zakaria](#), / [En Ahmad Iskandar b. Mohamad Mukhtar](#))