

MAKLUMAT KEKOSONGAN UNIT HARTANAH MAJLIS UNTUK DISEWA BAGI TAHUN 2018

1) LOKASI : PUSAT PERNIAGAAN SEKSYEN 8 (8 AVENUE) PETALING JAYA



ALAMAT :

PUSAT PERNIAGAAN SEKSYEN 8, JALAN SUNGAI JERNIH 8/1, SEKSYEN 8, 46050 PETALING JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN

**JUMLAH KEKOSONGAN :
11 UNIT**

| BIL | JENIS PREMIS | NO.UNIT / BLOK | KELUASAN RUANG (kp) | KADAR SEWA SEBULAN (RM) |
|-----|---------------|-----------------|---------------------|-------------------------|
| 1. | RUANG PEJABAT | A-1-10 / BLOK A | 1556.83 | 2,650.00 |
| 2. | RUANG PEJABAT | A-1-11 / BLOK A | 1556.83 | 2,650.00 |
| 3. | RUANG PEJABAT | C-G-25 / BLOK C | 1312.59 | 4,200.00 |
| 4. | RUANG PEJABAT | C-1-25 / BLOK C | 1516.14 | 2,580.00 |
| 5. | RUANG PEJABAT | C-3-23/ BLOK C | 3342.41 | 4,350.00 |
| 6. | RUANG PEJABAT | D-G-32 / BLOK D | 1352.53 | 4,330.00 |
| 7. | RUANG PEJABAT | D-1-32 / BLOK D | 1556.72 | 2,650.00 |
| 8. | RUANG PEJABAT | D-3-32 / BLOK D | 1556.72 | 2,000.00 |
| 9. | RUANG PEJABAT | D-G-33 / BLOK D | 1352.53 | 4,330.00 |
| 10. | RUANG PEJABAT | D-2-33 / BLOK D | 1556.72 | 2,000.00 |
| 11. | RUANG PEJABAT | D-3-33 / BLOK D | 1556.72 | 2,000.00 |

KEMUDAHAN :

- a) LOKASI YANG STRATEGIK DI TENGAH PUSAT BANDAR PETALING JAYA
- b) KAWALAN KESELAMATAN 24 JAM (PENGAWAL DAN CCTV)
- c) LIF DISEDIAKAN
- d) TEMPAT LETAK KERETA BERTUTUP
- e) BERDEKATAN DENGAN PENGANGKUTAN AWAM (LRT, BUS, TEKSI DAN LAIN-LAIN)
- f) KEMUDAHAN KLINIK, HOSPITAL, BANK, BALAI POLIS, HOTEL, MEDAN SELERA MBPJ DAN LAIN-LAIN
- g) LALUAN MUDAH KE LEBUHRAYA PERSEKUTUAN (FEDERAL HIGHWAY)

2) LOKASI : PUSAT PERDAGANGAN KELANA SQUARE, KELANA JAYA



ALAMAT :

PUSAT PERDAGANGAN KELANA SQUARE, NO.17, JALAN SS 7/26, KELANA JAYA, 47301 PETALING JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN

JUMLAH KEKOSONGAN :

5 UNIT

| BIL | JENIS PREMIS | NO.UNIT / BLOK | KELUASAN RUANG (kp) | KADAR SEWA SEBULAN (RM) |
|-----|---------------|----------------|---------------------|-------------------------|
| 1. | RUANG PEJABAT | A305 / BLOK A | 1262 | 1,500.00 |
| 2. | RUANG PEJABAT | A802 / BLOK A | 1371 | 1,650.00 |
| 3. | RUANG PEJABAT | A803 / BLOK A | 1371 | 1,650.00 |
| 4. | RUANG PEJABAT | A515 / BLOK A | 1245 | 1,500.00 |
| 5. | RUANG PEJABAT | D217 / BLOK D | 1192 | 1,400.00 |

KEMUDAHAN :

- a) KAWALAN KESELAMATAN 24 JAM (PENGAWAL DAN CCTV)
- b) LIF DISEDIAKAN
- c) TEMPAT LETAK KERETA BERTUTUP
- d) BERDEKATAN DENGAN PENGANGKUTAN AWAM (LRT, TEKSI DAN LAIN-LAIN)
- e) KEMUDAHAN KLINIK, HOSPITAL, BANK, BALAI POLIS, PEJABAT POS, RESTORAN, PUSAT MEMBELI-BELAH (PARADIGM MALL) DAN LAIN-LAIN
- f) LALUAN MUDAH KE LEBUHRAYA PERSEKUTUAN (FEDERAL HIGHWAY), LDP DAN NKVE

3) LOKASI : PLAZA SERI SETIA, PETALING JAYA



ALAMAT :

PLAZA SERI SETIA, NO.1, JALAN SS 9A/2, SUNGAI WAY, 47300 PETALING JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN

**JUMLAH KEKOSONGAN :
2 UNIT**

| BIL | JENIS PREMIS | NO.UNIT / BLOK | KELUASAN RUANG (kp) | KADAR SEWA SEBULAN (RM) |
|-----|-----------------------|----------------|---------------------|-------------------------|
| 1. | RUANG KEDAI / PEJABAT | 106 | 1162.50 | 1,300.00 |
| 2. | RUANG KEDAI / PEJABAT | 108 | 1162.50 | 1,300.00 |

KEMUDAHAN :

- a) KAWALAN KESELAMATAN 24 JAM (PENGAWAL DAN CCTV)
- b) TEMPAT LETAK KERETA BERTUTUP
- c) BERDEKATAN DENGAN PENGANGKUTAN AWAM (KOMUTER, TEKSI DAN LAIN-LAIN)
- d) KEMUDAHAN KLINIK, BANK, BALAI POLIS, RESTORAN, PASARAYA DAN LAIN-LAIN
- e) LALUAN MUDAH KE LEBUHRAYA PERSEKUTUAN (FEDERAL HIGHWAY)

MBPJ



ALAMAT :
PUSAT PERNIAGAAN SUBANG SQUARE, JALAN SS 15/4G, SS 15, 47500 SUBANG JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN

JUMLAH KEKOSONGAN :
1 UNIT

| BIL | JENIS PREMIS | NO.UNIT / BLOK | KELUASAN RUANG (kp) | KADAR SEWA SEBULAN (RM) |
|-----|-----------------------|----------------|---------------------|-------------------------|
| 1. | RUANG KEDAI / PEJABAT | E-03-0 | 1118 | 3,000.00 |

- KEMUDAHAN :**
- a) KAWALAN KESELAMATAN 24 JAM (PENGAWAL DAN CCTV)
 - b) LIF DISEDIAKAN
 - c) TEMPAT LETAK KERETA BERTUTUP
 - d) KEMUDAHAN KLINIK, BANK, KAFETERIA, KEDAI RUNCIT DAN LAIN-LAIN



ALAMAT :

BASEMENT 1(THE ANNEXE), PUSAT DAGANG SETIA JAYA, LEISURE COMMERCE SQUARE, NO.9, JALAN PJS 8/9, 46150 PETALING JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN

JUMLAH KEKOSONGAN :

1 UNIT

| BIL | JENIS PREMIS | NO.UNIT / BLOK | KELUASAN RUANG (kp) | KADAR SEWA SEBULAN (RM) |
|-----|----------------|----------------|---------------------|-------------------------|
| 1. | RUANG BASEMENT | THE ANNEXE | 21,180 | 19,000.00 |

KEMUDAHAN :

- a) KAWALAN KESELAMATAN 24 JAM (PENGAWAL DAN CCTV)
- b) TEMPAT LETAK KERETA BERTUTUP
- c) BERDEKATAN DENGAN PENGANGKUTAN AWAM (KOMUTER, TEKSI DAN LAIN-LAIN)
- d) KEMUDAHAN PASAR MINI, KAFETERIA DAN LAIN-LAIN
- e) LALUAN MUDAH KE LEBUHRAYA PERSEKUTUAN (FEDERAL HIGHWAY) DAN LDP

- KADAR SEWA DI ATAS ADALAH TIDAK TERMASUK JUMLAH GST 6%
- SEBARANG PERTANYAAN BERKAITAN KEKOSONGAN UNIT HARTANAH MAJLIS, SILA HUBUNGI :

**JABATAN PENILAIAN & PENGURUSAN HARTA,
TINGKAT 11, MENARA MBPJ,
JALAN TENGAH,46200 P.JAYA,
SELANGOR DARUL EHSAN.
TEL : 03-79545984/86**