



MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN (COB)
A-G-8, Blok A,
8 Avenue,
Jalan Sungai Jernih 8/1,
46050 Petaling Jaya,
SELANGOR DARUL EHSAN

Tel : 03-7960 1646/2410
Fax : 03-7960 1632
Email : cob@mbpj.gov.my
Web : www.mbpj.gov.my

SENARAI SEMAK DOKUMEN PEMFAILAN JADUAL PETAK (JP)

BAHAGIAN 1 : MAKLUMAT PEMAJU/PERUNDING (Di Isi Oleh Pemohon)

1	Nama Kawasan Pemajuan	
2	Nama Pemaju, Alamat & No. Tel/Faks	
3	Nama Juruukur, Alamat & Tel/ Faks	

BAHAGIAN 2 : DOKUMEN YANG PERLU DILAMPIRKAN

BIL.	PERKARA	TANDAKAN (√)
1	Surat Permohonan (<i>cover letter</i>)	
2	Borang 1 atau Borang 1A atau Borang 2 atau Borang 2A - 6 salinan	
3	Sijil Formula Unit Syer (SIFUS) - 1 salinan	
4	Jadual Petak (<i>hardcopy</i>) yang diperakui Juruukur/Arkitek/Jurutera Berdaftar - 6 salinan	
5	Jadual Petak (<i>softcopy</i>) - 1 CD	
6	Bayaran Fi tunai RM100/RM500 (nota : dibayar selepas JP ditandatangani oleh Datuk Bandar. Akan dimaklumkan kemudian oleh COB)	
7	Pelan Kelulusan Kebenaran Merancang (KM)	
8	Pelan Kelulusan Bangunan	

BAHAGIAN 3 : MAKLUMAT KAWASAN PEMAJUAN (Di Isi Oleh Pemohon)

1	Alamat & No. Tel/Faks Kawasan Pemajuan	
2	Syarat Nyata Tanah	
3	Kegunaan Pembangunan	
4	Jenis Pembangunan	<input type="checkbox"/> Kediaman <input type="checkbox"/> Komersial <input type="checkbox"/> Bercampur <input type="checkbox"/> Lain-lain (nyatakan) _____
5	Kategori Pembangunan	<input type="checkbox"/> Kos Rendah (< RM42,000) <input type="checkbox"/> Kos Sederhana Rendah (RM42,001 – RM70,000) <input type="checkbox"/> Kos Sederhana Tinggi (RM70,001 – RM100,000) <input type="checkbox"/> Kos Tinggi (> RM 100,001)
6	Sempadan Penyenggaraan	<input type="checkbox"/> Sempadan Tanah <input type="checkbox"/> Sempadan Longkang Bangunan (Drain Perimeter)
7	Bilangan Petak/Unit	Kediaman : _____ (pangsapuri/apartment/apartment berservis/kondominium/ townhouse/landed strata) Komersial : _____ (kedai/pejabat/studio/SOHO/SOFO/kiosk)
8	Bilangan Blok	
9	Bilangan Tingkat (mengikut blok)	
10	Bilangan Lif (mengikut blok)	
11	Harga Jualan Pertama (RM) – mengikut jenis/design type	
12	Tarikh Mula Penjualan	
13	Tarikh Akhir Penjualan	
14	Alamat & No. Tel. Premis Jualan	
15	Nama & Alamat Ejen Pemasaran	

BAHAGIAN 4 : UNTUK KEGUNAAN PEJABAT UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN

Tarikh Terima	
Diterima Oleh	

Perhatian : Pemohon (Pemaju/Ejen) hendaklah mengisi dengan lengkap 6 salinan Borang 1.
Sila lengkapkan senarai semak ini dan kepilkan bersama-sama surat iringan (cover letter) semasa penyerahan.